

# Authentisches Landhaus mit großem Grundstück in Santa Agnes

---

BEDROOMS 6 BATHROOMS 2 AREA 371m<sup>2</sup>



## Authentisches Landhaus mit großem Grundstück in Santa Agnes

Dieses fantastische Haus mit 6 Schlafzimmern ist eine unglaubliche Gelegenheit für Liebhaber von Tradition, Authentizität, Geschichte, Stil, Natur, Raum und Privatsphäre.

Es liegt verloren zwischen Bergen, Mandelfeldern, Bauernhöfen und Pinienwäldern. Mit einem Grundstück von mehr als 39.000 m<sup>2</sup> hat es keine Nachbarn und kann absolute Privatsphäre und Ruhe garantieren.

Die Einzigartigkeit dieses Hauses besteht darin, dass es, obwohl es im 19. Jahrhundert erbaut und 2015 restauriert wurde, seine Authentizität nicht verloren hat und praktisch das einzige Haus auf der Insel ist, das Sie in die Atmosphäre des alten Ibiza eintauchen lässt. Es ist mehr als eine Finca, es ist ein ländliches Haus, das noch viele Details mit einer mehr als 100-jährigen Geschichte aufweist.

Weißer Wände, kleine Fenster, viel Holz mit Schnitzereien, schöne Terrassen, viele Pflanzen und Bäume &#x2026; Dieses Haus ist anders &#x2026;

Insgesamt 13 Zimmer, derzeit 6 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, plus Abstellräume und Waschküche, viele Ruhebereiche. Bei diesem Haus handelt es sich nicht um eine moderne Villa: Die Heizung erfolgt derzeit über Kamine, was dieses Haus zu etwas Besonderem macht.

Das Anwesen verfügt über einen Salzwasserpool mit Whirlpool-Effekt (12 x 6 Meter), einen riesigen kreisförmigen Bereich für Sport, Yoga, Tanzen oder einen Hubschrauberlandeplatz. Das Haus verfügt über eine eigene Regenwasserversorgung, Drehstrom, Glasfaser, einen eigenen Parkplatz und keine Nachbarn.

Mehr als 350 m<sup>2</sup> bebauter Grundstück bieten viel Spielraum für Veränderungen je nach Geschmack.

Die Immobilie verfügt über eine touristische Lizenz und verfügt über alle notwendigen Dokumente und Lizenzen für den großen Pool und die Mieteinnahmen.

Dieses Haus ist ein wahrer Schatz für diejenigen, die es zu schätzen wissen, und es kann Ihr Ort des friedlichen Rückzugs inmitten der Natur sein.

Für weitere Informationen und die Vereinbarung eines Besuchs kontaktieren Sie uns ohne Zweifel.

## Features

---

- Garden
- Barbecue
- Fireplace
- High Speed Internet
- Pool
- Bath
- Private parking
- No neighbours nearby