

# Exclusief Penthouse op het Zuiden in Marina Botafoch te Koop. ED1 Es1 A

BEDROOMS 2 BATHROOMS 2 AREA 145m2



# Exclusief Penthouse op het Zuiden in Marina Botafoch te Koop. ED1 Es1 A

Ibiza Services presenteert een luxe penthouse met uitzicht op Talamanca in een nieuwbouwproject in Marina Botafoch te koop.

Dit penthouse op de vijfde verdieping, met een zuidoriëntatie naar Talamanca en uitzicht op de zee en de zonsopgang in Gebouw 1, biedt uitzicht op het strand van Talamanca en heeft een totale oppervlakte van 141 m<sup>2</sup>, inclusief het terras. De bouw zal in de komende maanden beginnen, maar het appartement is nu al te koop.

Interne Kenmerken:

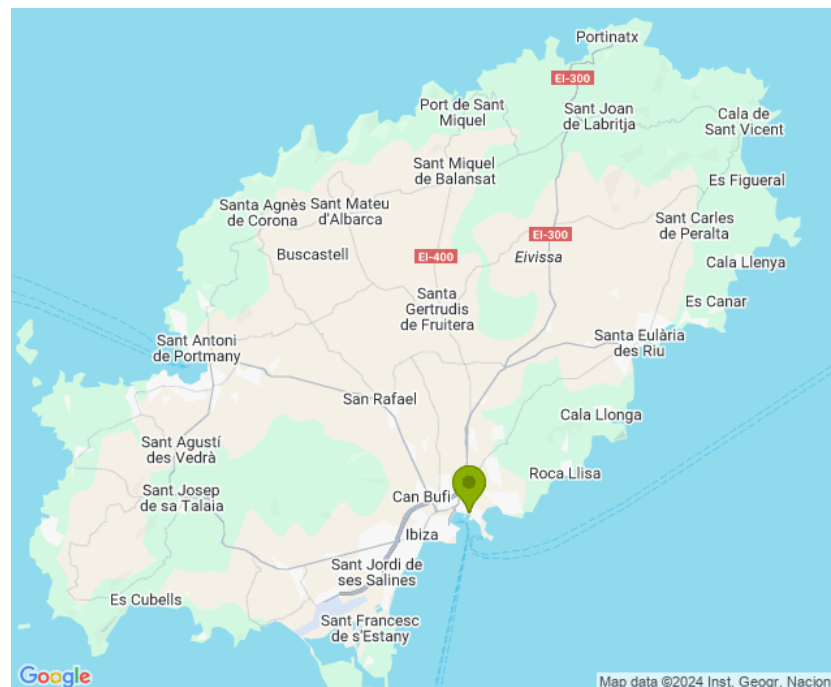
Slaapkamers en Badkamers: 3 slaapkamers en 2 badkamers, afgewerkt met hoogwaardige materialen van Porcelanosa.

Keuken: Hoogdruk gelamineerde houten kasten (kleur naar keuze van de klant), Silestone of vergelijkbare werkbladen, en apparaten van topmerken (Siemens of Bosch).

Interne Timmerwerk: Versterkte toegangdeur, gladde witte gelakte MDF-deuren en inbouwkasten met een minimalistisch ontwerp.

Vloeren: Hoogwaardige rectified porcellanato tegels van Porcelanosa door het hele appartement.

Airconditioning en Verwarming: Systeem met aërothermische warmtepomp met individuele



thermostaten voor elke kamer.&#xD;

&#xD;

Buitenkant Kenmerken:&#xD;

&#xD;

Tuin en Terrassen: Buiten elektrische punten en LED-verlichting, met landschapsarchitectuur door een expert.&#xD;

Zwembad: Overloopzwembad met zoutwaterzuivering.&#xD;

&#xD;

De oplevering is gepland voor 2027, wat een unieke kans biedt om een stijlvol penthouse in Marina Botafoch te kopen.&#xD;

&#xD;

Neem contact met ons op voor details over beschikbare eenheden en prijzen.

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking

