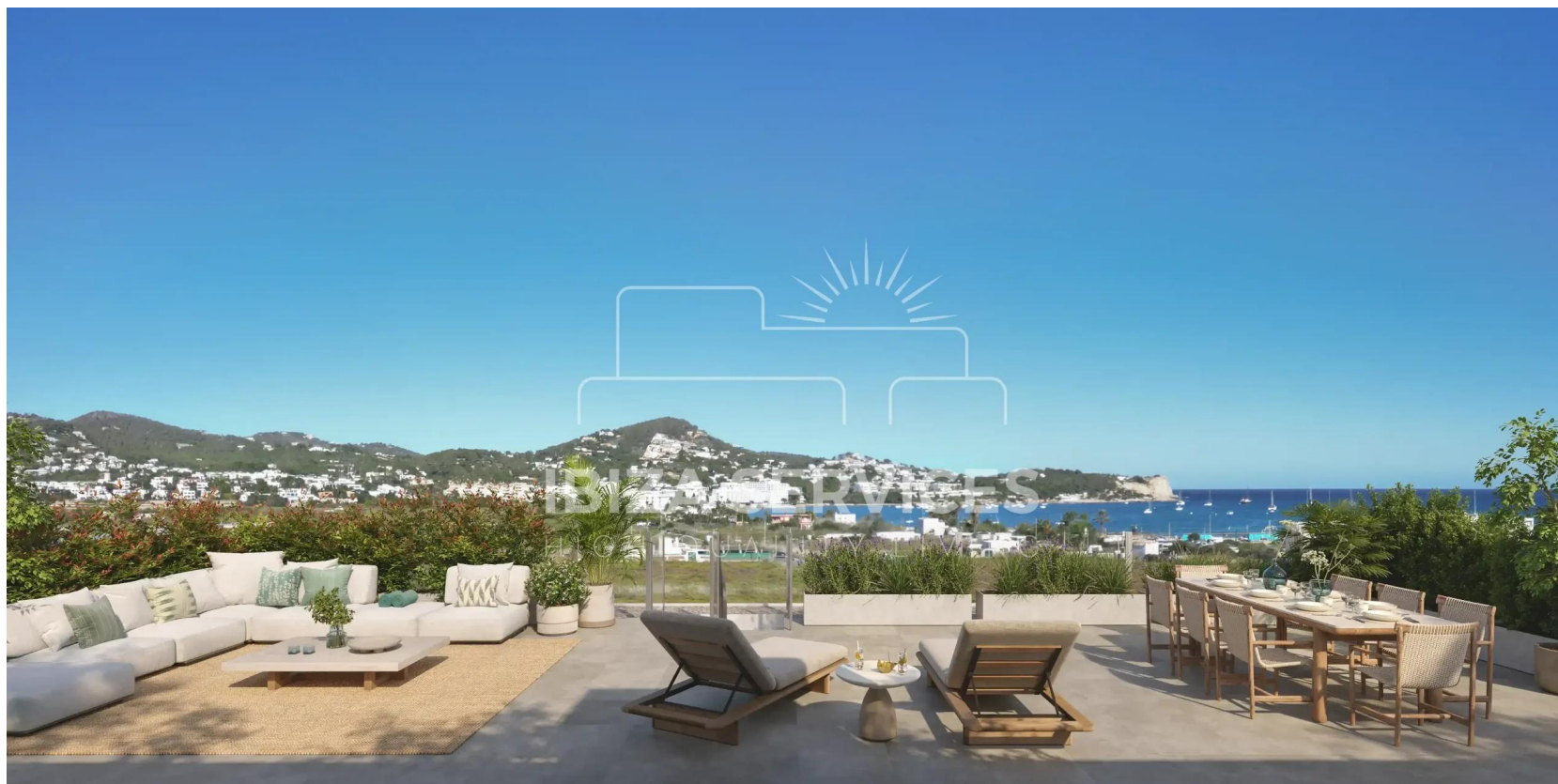


# Attico di Lusso in Vendita a Marina Botafoch

BEDROOMS 3 BATHROOMS 2 AREA 150m2



## Attico di Lusso in Vendita a Marina Botafoch

Ibiza Services presenta un attico di lusso in una nuova costruzione a Marina Botafoch;

;

Questo attico esposto a sud nell'edificio 1 offre una vista mozzafiato su Talamanca e una superficie totale costruita di 150 m<sup>2</sup>, inclusa la terrazza. La costruzione inizier&#x2D; nei prossimi mesi, ma l'appartamento &#x2D; gi&#x2D; disponibile per la vendita.&#x2D;

;

Caratteristiche interne:&#x2D;

;

Camere da letto e bagni: 3 camere da letto e 2 bagni rifiniti con materiali di alta qualit&#x2D; di Porcelanosa.&#x2D;

Cucina: Mobili in legno laminato ad alta pressione (colore a scelta del cliente), piani di lavoro in Silestone o simile, ed elettrodomestici di marca (Siemens o Bosch).&#x2D;

Carpenteria interna: Porta d'ingresso rinforzata, porte in MDF laccate bianche e armadi a muro con design minimalista.&#x2D;

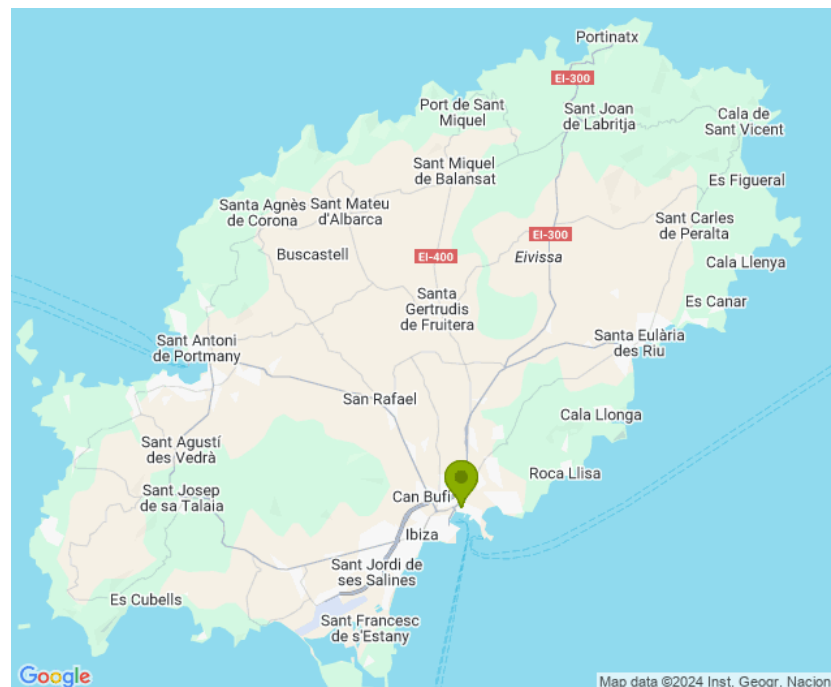
Pavimenti: Piastrelle in gres porcellanato di alta qualit&#x2D; di Porcelanosa in tutto l&#x2D;appartamento.&#x2D;

Aria condizionata e riscaldamento: Sistema di condizionamento con pompa di calore aerotermica e termostati in ogni stanza.&#x2D;

;

Caratteristiche esterne:&#x2D;

;



Giardino e terrazze: Prese elettriche esterne e illuminazione a LED, con un progetto paesaggistico realizzato da un esperto.&#xD;

Piscina: Piscina a sfioro con sistema di purificazione salina.&#xD;

&#xD;

Il completamento &#xE8; previsto per il 2027, offrendo un'opportunit&#xE0; unica per acquistare un elegante attico a Marina Botafoch.&#xD;

&#xD;

Contattaci per ulteriori dettagli sulle unit&#xE0; disponibili e i prezzi.

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Private parking
- Safe
- A few minutes walk from the sea
- Pool
- Garage
- Disabled access
- Sea View

