Casa in vendita a san Jordi

BEDROOMS **3** BATHROOMS **2** AREA **260m2**

Casa in vendita a san Jordi

Questa proprietà, situata su un ampio terreno di **1.200 m²**, è una vera tela bianca per coloro che desiderano creare una casa piena di personalità e carattere. La sua posizione privilegiata, a pochi minuti dalla **Scuola Francese di San Jordi**, vicino all'aeroporto e a pochi passi da alcune delle **spiagge più belle** dell'isola, offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e comodità per uno stile di vita ideale.

Con **260 m²** di superficie costruita, la casa dispone di **3 ampie camere da letto** piene di luce naturale, **2 bagni**, un accogliente **soggiorno** perfetto per rilassarsi, e una **cucina separata** che conserva il suo fascino originale. Circondata da **diverse terrazze**, la proprietà ti invita a godere del clima mediterraneo e a creare **spazi esterni unici e accoglienti**.

Tra le caratteristiche più distintive, la casa include il **riscaldamento a pavimento**, ideale per mantenere il comfort nei mesi più freddi, e finestre **Climalit**, che garantiscono un'eccellente efficienza energetica e isolamento acustico. Inoltre, la casa offre la possibilità di costruire una **piscina**, con la base già preparata, permettendoti di realizzare questo progetto e creare un'oasi nel tuo giardino.

La proprietà include anche un **serbatoio d'acqua** e il **riscaldamento centralizzato**, garantendo comfort tutto l'anno.

Questa proprietà è un vero gioiello per gli appassionati di ristrutturazioni. Con il suo carattere unico e il generoso terreno, offre l'opportunità di trasformarla nella casa dei tuoi sogni. Che si tratti di un **giardino rigoglioso** o di una **piscina moderna**, le possibilità sono infinite. **Lascia che la tua immaginazione prenda il volo e rendi tutto realtà!**

Contattaci per maggiori informazioni e scopri tutto il potenziale che questa proprietà ha da offrire!

Features

- Garden
- Barbecue
- Dishwasher
- Private parking
- Washing machine
- Safe
- Pool
- Bath
- Garage
- Shower
- Alarm