

# Appartamento di Lusso in Marina Botafoch in Vendita, Esposizione Sud, Edificio 4, 1#xBA; A

BEDROOMS 2 BATHROOMS 2 AREA 102m2



## Appartamento di Lusso in Marina Botafoch in Vendita, Esposizione Sud, Edificio 4, 1&#xA; A

Ibiza Services presenta un appartamento di lusso con vista piscina in un nuovo sviluppo a Marina Botafoch in vendita.&#xD;

&#xD;

Questo appartamento esposto a sud verso Talamanca, situato al primo piano del Edificio 2, offre vista sulla piscina e una superficie totale costruita di 102 m&#xB2;, inclusa la terrazza. Sebbene la costruzione debba iniziare nei prossimi mesi, l'appartamento &#xE8; attualmente disponibile per la vendita.&#xD;

&#xD;

Caratteristiche interne:&#xD;

&#xD;

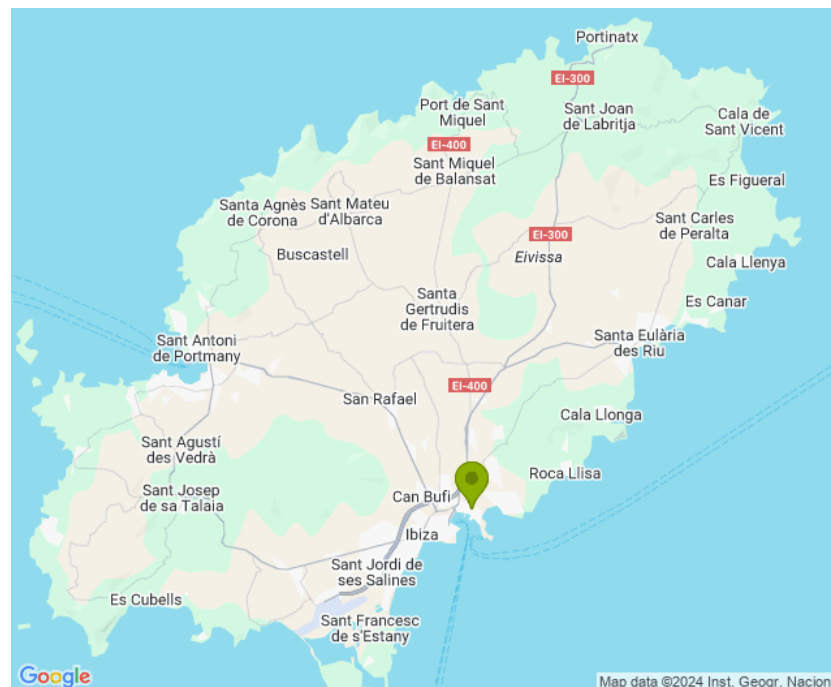
Camere e bagni: 2 camere da letto e 2 bagni rifiniti con materiali di alta qualit&#xE0; di Porcelanosa.&#xD;

Cucina: Mobili in legno laminato ad alta pressione (colore a scelta del cliente), piani di lavoro in Silestone o simile, e elettrodomestici di marche di alta gamma (Siemens o Bosch).&#xD;

Falegnameria interna: Porta d'ingresso rinforzata, porte in MDF laccate bianche e armadi a muro con design minimalista.&#xD;

Pavimentazione: Piastrelle in porcellana rettificata di alta qualit&#xE0; di Porcelanosa in tutto l'appartamento.&#xD;

Aria condizionata e riscaldamento: Sistema di



pompa di calore aerotermico con termostati individuali in ogni stanza.&#xD;

&#xD;

Caratteristiche esterne:&#xD;

&#xD;

Giardino e terrazze: Punti elettrici esterni e illuminazione LED, con paesaggistica realizzata da un esperto.&#xD;

Piscina: Piscina a sfioro con purificazione salina.&#xD;

&#xD;

Il completamento &#xE8; previsto per il 2027, presentando un'opportunit&#xE0; unica per acquisire un elegante appartamento di lusso a Marina Botafoch.&#xD;

&#xD;

Contattaci per dettagli sulle unit&#xE0; disponibili e sui prezzi.&#xD;

&#xD;

RIFERIMENTO:

C319

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Alarm
- Pool
- Garage
- Private parking
- Safe

