Appartamento di Lusso a Marina Botafoch in Vendita Esposizione Sud Esc. 4 2º A

BEDROOMS **2** BATHROOMS **2** AREA **102m2**

Appartamento di Lusso a Marina Botafoch in Vendita Esposizione Sud Esc. 4 2º A

Ibiza Services presenta **un appartamento di lusso con vista** sulla piscina in un **nuovo sviluppo** a **Marina Botafoch in vendita**.

Questo appartamento al primo piano dell'Edificio 1, con esposizione a sud verso **Talamanca, offre una vista sulla** piscina e una superficie totale costruita di 102 m², compresa la terrazza. Sebbene la costruzione sia prevista per i prossimi mesi, l'appartamento è attualmente disponibile per la vendita.

Caratteristiche interne:

Camere e bagni: 2 camere da letto e 2 bagni rifiniti con materiali di alta qualità Porcelanosa. Cucina: Mobili in legno laminato ad alta pressione (colore a scelta del cliente), piani di lavoro in Silestone o simili, e elettrodomestici di marche di alta gamma (Siemens o Bosch). Carpenteria interna: Porta d'ingresso blindata, porte in MDF laccate bianche e armadi a muro dal design minimalista. Pavimentazione: Piastrelle in gres porcellanato rettificato di alta qualità Porcelanosa in tutto l'appartamento. Riscaldamento e aria condizionata: Sistema di pompa di calore aerotermica con termostati individuali per ogni stanza.

Caratteristiche esterne:

Giardino e terrazze: Punti elettrici esterni e illuminazione a LED, con paesaggistica realizzata da un esperto. Piscina: Piscina a sfioro con sistema di purificazione salina.

Il completamento è previsto per il 2027, offrendo un'opportunità unica per acquistare un **elegante appartamento di lusso a Marina Botafoch.**

Contattaci per dettagli sulle unità disponibili e prezzi.

RIFERIMENTO: C320

Features

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking