Appartamento di Lusso in Vendita a Marina Botafoch, Vista Sud Esc. 4 3º A

BEDROOMS **2** BATHROOMS **2** AREA **102m2**

Appartamento di Lusso in Vendita a Marina Botafoch, Vista Sud Esc. 4 3º A

Ibiza Services presenta un appartamento di lusso con vista sulla piscina in un nuovo sviluppo a Marina Botafoch in vendita.

Questo appartamento al terzo piano, rivolto a sud verso Talamanca, nel Palazzo 1 offre viste sulla piscina e una superficie totale costruita di 102 m², inclusa la terrazza. Sebbene la costruzione debba iniziare nei prossimi mesi, l'appartamento è attualmente disponibile per la vendita.

Caratteristiche interne:

- **Camere e Bagni:** 2 camere da letto e 2 bagni rifiniti con materiali di alta qualità di Porcelanosa.
- **Cucina:** Armadi in legno laminato ad alta pressione (colore a scelta del cliente), piani di lavoro in Silestone o simili e elettrodomestici di marchi di alta gamma (Siemens o Bosch).
- **Falegnameria interna:** Porta di accesso rinforzata, porte in MDF laccate bianche e armadi a muro con design minimalista.
- **Pavimenti:** Piastrelle in porcellana rettificata di alta qualità di Porcelanosa in tutto l'appartamento.
- **Aria Condizionata e Riscaldamento:** Sistema di pompa di calore aerotermico con termostati individuali in ogni stanza.

Caratteristiche esterne:

- **Giardino e Terrazze:** Punti elettrici esterni e illuminazione a LED, con paesaggistica realizzata da un

esperto.

- **Piscina:** Piscina a sfioro con purificazione salina.

Il completamento è previsto per il 2027, presentando un'opportunità unica per acquisire un elegante appartamento di lusso a Marina Botafoch.

Contattaci per dettagli sulle unità disponibili e sui prezzi.

RIFERIMENTO: C321

Features

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking