Appartement de Luxe à Marina Botafoch à Vendre, Orientation Sud Esc. 4 2º A

BEDROOMS **2** BATHROOMS **2** AREA **102m2**

Appartement de Luxe à Marina Botafoch à Vendre, Orientation Sud Esc. 4 2º A

Ibiza Services présente un appartement de luxe avec vue sur la piscine dans un nouveau projet immobilier à Marina Botafoch à vendre.

Cet appartement **orienté plein sud vers Talamanca**, situé au premier étage du bâtiment 1, offre une vue sur la piscine et une surface construite totale de 102 m², incluant la terrasse. Bien que la construction doive commencer dans les mois à venir, l'appartement est actuellement disponible à la vente.

Caractéristiques intérieures :

- **Chambres et salles de bain :** 2 chambres et 2 salles de bain, finies avec des matériaux de haute qualité de Porcelanosa.
- **Cuisine :** Meubles en bois stratifié haute pression (couleur au choix du client), plans de travail en Silestone ou similaire, et électroménagers de grandes marques (Siemens ou Bosch).
- **Menuiserie intérieure :** Porte d'entrée renforcée, portes en MDF laqué blanc lisse et armoires encastrées au design minimaliste.
- **Revêtements de sol :** Carrelage en grès cérame de haute qualité de Porcelanosa dans tout l'appartement.
- **Climatisation et chauffage :** Système de pompe à chaleur aérothermique avec thermostats individuels dans chaque pièce.

Caractéristiques extérieures :

- **Jardin et terrasses :** Prises électriques extérieures et éclairage LED, avec aménagement paysager réalisé par un expert.

- **Piscine :** Piscine à débordement avec système de purification saline.

La livraison est prévue pour 2027, offrant une opportunité unique **d'acquérir un élégant appartement de luxe à Marina Botafoch.**

Contactez-nous pour plus d'informations sur les unités disponibles et les prix.

RÉFÉRENCE : C320

Features

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking