

# Appartement de Luxe &#xE0; Marina Botafoch &#xE0; Vendre, Orientation Sud Esc. 4 2&#xBA; A

BEDROOMS 2 BATHROOMS 2 AREA 102m2



## Appartement de Luxe &#xE0; Marina Botafoch &#xE0; Vendre, Orientation Sud Esc. 4 2&#xBA; A

Ibiza Services pr&#xE9;sente un appartement de luxe avec vue sur la piscine dans un nouveau projet immobilier &#xE0; Marina Botafoch &#xE0; vendre.&#xD;

&#xD;

Cet appartement orient&#xE9; plein sud vers Talamanca, situ&#xE9; au premier &#xE9;tage du b&#xE2;timent 1, offre une vue sur la piscine et une surface construite totale de 102 m&#xB2;, incluant la terrasse. Bien que la construction doive commencer dans les mois &#xE0; venir, l'appartement est actuellement disponible &#xE0; la vente.&#xD;

&#xD;

Caract&#xE9;ristiques int&#xE9;rieures :&#xD;

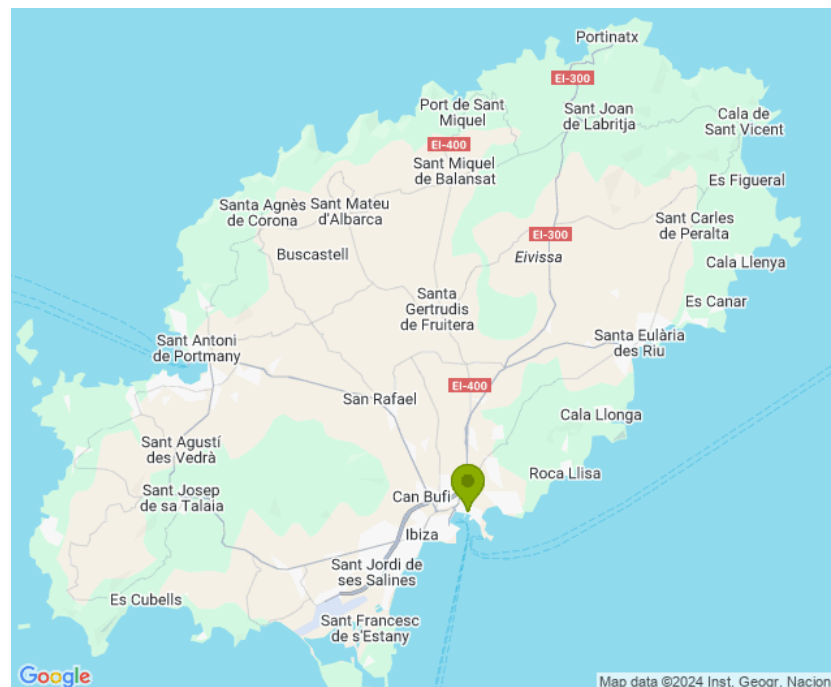
&#xD;

Chambres et salles de bain : 2 chambres et 2 salles de bain, finies avec des mat&#xE9;riaux de haute qualit&#xE9; de Porcelanosa.&#xD;

Cuisine : Meubles en bois stratifi&#xE9; haute pression (couleur au choix du client), plans de travail en Silestone ou similaire, et &#xE9;lectrom&#xE9;nagers de grandes marques (Siemens ou Bosch).&#xD;

Menuiserie int&#xE9;rieure : Porte d'entr&#xE9;e renforc&#xE9;e, portes en MDF laqu&#xE9; blanc lisse et armoires encastr&#xE9;es au design minimaliste.&#xD;

Rev&#xEA;tements de sol : Carrelage en gr&#xE8;s



carame de haute qualité de Porcelanosa dans tout l'appartement.

Climatisation et chauffage : Système de pompe à chaleur aérothermique avec thermostats individuels dans chaque pièce.

;

Caractéristiques extérieures :

;

Jardin et terrasses : Prises électriques extérieures et éclairage LED, avec aménagement paysager réalisé par un expert.

Piscine : Piscine débordement avec système de purification saline.

;

La livraison est prévue pour 2027, offrant une opportunité unique d'acquiescer un élégant appartement de luxe à Marina Botafoch.

;

Contactez-nous pour plus d'informations sur les unités disponibles et les prix.

;

Référence: RENCE : C320

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking

