Appartement de Luxe à Marina Botafoch à Vendre Orientation Sud Esc. 4 3º A

BEDROOMS **2** BATHROOMS **2** AREA **102m2**

Appartement de Luxe à Marina Botafoch à Vendre Orientation Sud Esc. 4 3º A

Ibiza Services présente un appartement de luxe avec vue sur la piscine dans un nouveau développement à Marina Botafoch à vendre.

Cet appartement au troisième étage du bâtiment 1, orienté au sud vers Talamanca, offre une vue sur la piscine et une surface construite totale de 102 m², terrasse incluse. Bien que la construction doive commencer dans les mois à venir, l'appartement est actuellement disponible à la vente.

Caractéristiques intérieures :

- **Chambres et salles de bains :** 2 chambres et 2 salles de bains finies avec des matériaux de haute qualité de Porcelanosa.
- **Cuisine :** Armoires en bois laminé haute pression (couleur au choix du client), plans de travail en Silestone ou similaire, et appareils électroménagers de marques haut de gamme (Siemens ou Bosch).
- **Menuiserie intérieure :** Porte d'accès renforcée, portes en MDF laquées blanches lisses, et armoires encastrées au design minimaliste.
- **Revêtement de sol :** Carrelage en porcelaine rectifiée de haute qualité de Porcelanosa dans tout l'appartement.
- **Climatisation et chauffage :** Système de pompe à chaleur aérothermique avec thermostats individuels dans chaque pièce.

Caractéristiques extérieures :

- **Jardin et terrasses :** Points électriques extérieurs et éclairage LED, avec un aménagement paysager réalisé par un expert.

- **Piscine :** Piscine à débordement avec purification saline.

La finition est prévue pour 2027, ce qui représente une occasion unique d'acquérir un élégant appartement de luxe à Marina Botafoch.

Contactez-nous pour plus de détails sur les unités disponibles et les prix.

RÉFÉRENCE : C321

Features

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking