Appartement de Luxe à Marina Botafoch à Vendre Orientation Sud Esc. 4 4º A

BEDROOMS **2** BATHROOMS **2** AREA **102m2**

Appartement de Luxe à Marina Botafoch à Vendre Orientation Sud Esc. 4 4º A

Ibiza Services présente un **appartement de luxe avec vue sur** la piscine dans un nouveau développement à **Marina Botafoch à vendre.**

Cet appartement **orienté sud vers Talamanca**, situé au quatrième étage du bâtiment 1, offre une vue sur la piscine et une surface construite totale de 102 m², y compris la terrasse. Bien que la construction doive commencer dans les mois à venir, **l'appartement est actuellement disponible à la vente**.

Caractéristiques intérieures :

- **Chambres et salles de bain :** 2 chambres et 2 salles de bain finies avec des matériaux de haute qualité de Porcelanosa.
- **Cuisine :** Meubles en bois laminé haute pression (choix de la couleur par le client), plans de travail en Silestone ou similaire, et appareils électroménagers de marques haut de gamme (Siemens ou Bosch).
- **Menuiserie intérieure :** Porte d'accès renforcée, portes en MDF laquées blanches lisses, et placards intégrés au design minimaliste.
- **Revêtements de sol :** Carrelage en porcelaine rectifiée de haute qualité de Porcelanosa dans tout l'appartement.
- **Climatisation et chauffage :** Système de pompe à chaleur aérothermique avec thermostats individuels dans chaque pièce.

Caractéristiques extérieures :

- **Jardin et terrasses :** Points électriques extérieurs et éclairage LED, avec un aménagement paysager réalisé par un expert.

- **Piscine :** Piscine à débordement avec purification saline.

La finalisation est prévue pour 2027, offrant une occasion unique **d'acquérir un élégant appartement de luxe à Marina Botafoch.**

Contactez-nous pour des détails sur les unités disponibles et les prix.

RÉFÉRENCE : C322

Features

- Garden
- Air conditioning
- Garage
- Private parking
- Pool
- Bath
- Lift
- Safe