Penthouse Exclusif Orienté Sud à Marina Botafoch à Vendre. ED1 Es1 B

BEDROOMS **2** BATHROOMS **2** AREA **144m2**

Penthouse Exclusif Orienté Sud à Marina Botafoch à Vendre. ED1 Es1 B

Ibiza Services présente un **penthouse de luxe avec vue sur Talamanca** dans un **nouveau développement à Marina Botafoch à vendre.**

Ce penthouse au cinquième étage, **orienté au sud vers Talamanca**, offre une vue sur la mer et le lever du soleil dans le bâtiment 1, avec une vue sur la **plage de Talamanca** et une surface construite totale de 144 m², terrasse incluse. La construction commencera dans les mois à venir, mais **l'appartement est dès à présent disponible à la vente.**

Caractéristiques intérieures :

- **Chambres et Salles de Bain :** 3 chambres et 2 salles de bain finies avec des matériaux de haute qualité de Porcelanosa.
- **Cuisine :** Meubles en bois stratifié haute pression (couleur au choix du client), plans de travail en Silestone ou similaires, et appareils électroménagers de marques de renom (Siemens ou Bosch).
- **Carpenterie intérieure :** Porte d'accès renforcée, portes en MDF laquées blanches et placards intégrés au design minimaliste.
- **Revêtement de sol :** Carrelage en porcelaine rectifiée de haute qualité de Porcelanosa dans tout l'appartement.
- **Climatisation et Chauffage :** Système de pompe à chaleur aérothermique avec thermostats individuels dans chaque pièce.

Caractéristiques extérieures :

- **Jardin et Terrasses :** Points électriques extérieurs et éclairage LED, avec aménagement paysager réalisé par un expert.

- **Piscine :** Piscine à débordement avec purification saline.

La livraison est prévue pour 2027, offrant une opportunité unique **d'acquérir un penthouse élégant à Marina Botafoch.**

Contactez-nous pour plus de détails sur les unités disponibles et les prix.

Features

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking