

# Luxus-Penthouse in Marina Botafoch zu Verkaufen

BEDROOMS 3 BATHROOMS 2 AREA 150m<sup>2</sup>



## Luxus-Penthouse in Marina Botafoch zu Verkaufen

**Ibiza Services** präsentiert ein luxuriöses Penthouse in einem Neubauprojekt in Marina Botafoch.

Dieses nach Süden ausgerichtete Penthouse im Gebäude 1 bietet einen atemberaubenden Blick auf Talamanca und eine Gesamtfläche von 150 m<sup>2</sup>, einschließlich der Terrasse. Der Bau beginnt in den kommenden Monaten, aber die Wohnung ist ab sofort zum Verkauf verfügbar.

### Inneneigenschaften:

- **Schlafzimmer und Badezimmer:** 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit hochwertigen Materialien von Porcelanosa ausgestattet.
- **Küche:** Küchenmöbel aus hochdrucklaminiertem Holz (Farbe nach Wahl des Kunden), Arbeitsplatten aus Silestone oder Ähnlichem sowie Geräte von Top-Marken (Siemens oder Bosch).
- **Innenausbau:** Verstärkte Eingangstür, glatte weiße MDF-Lacktüren und Einbauschränke im minimalistischen Design.
- **Bodenbeläge:** Hochwertige, kalibrierte Porzellanfliesen von Porcelanosa im gesamten Apartment.
- **Klimaanlage und Heizung:** Wärmepumpensystem mit individueller Raumsteuerung.

### Außeneigenschaften:

- **Garten und Terrassen:** Außensteckdosen und LED-Beleuchtung mit Landschaftsgestaltung von einem Experten.
- **Pool:** Infinity-Pool mit Salzwasseraufbereitung.

Die Fertigstellung ist für das Jahr 2027 geplant, was eine einzigartige Gelegenheit bietet, ein stilvolles Penthouse in Marina Botafoch zu erwerben.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen über verfügbare Einheiten und Preise.

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Private parking
- Safe
- A few minutes walk from the sea
- Pool
- Garage
- Disabled access
- Sea View