Luxuswohnung in Marina Botafoch zu verkaufen, Südlage Esc. 4 2º A

BEDROOMS **2** BATHROOMS **2** AREA **102m2**

Luxuswohnung in Marina Botafoch zu verkaufen, Südlage Esc. 4 2º A

Ibiza Services präsentiert eine **Luxuswohnung mit Poolblick** in einem **neuen Bauprojekt** in **Marina Botafoch zum Verkauf.**

Diese nach **Süden zur Talamanca ausgerichtete** Wohnung im ersten Stock des Gebäudes 1 bietet Blick auf den Pool und eine Gesamtwohnfläche von 102 m², einschließlich der Terrasse. Obwohl der Baubeginn in den kommenden Monaten geplant ist, steht die Wohnung bereits jetzt zum Verkauf.

Innenausstattung:

Schlafzimmer und Bäder: 2 Schlafzimmer und 2 Bäder, ausgestattet mit hochwertigen Materialien von Porcelanosa. Küche: Hochdrucklaminierte Holzschränke (Farbwahl durch den Kunden), Silestone-Arbeitsplatten oder ähnlich und Geräte von Top-Marken (Siemens oder Bosch). Innenausbau: Verstärkte Eingangstür, glatte weiß lackierte MDF-Türen und Einbauschränke mit minimalistischem Design. Böden: Hochwertige, kalibrierte Porzellanfliesen von Porcelanosa in der gesamten Wohnung. Klimaanlage und Heizung: Aerothermische Wärmepumpe mit individuell steuerbaren Thermostaten in jedem Raum.

Außenausstattung:

Garten und Terrassen: Außensteckdosen und LED-Beleuchtung, gestaltet von einem Fachmann. Pool: Infinity-Pool mit Salzwasseraufbereitung.

Die Fertigstellung ist für 2027 geplant, was eine einzigartige Gelegenheit bietet, eine stilvolle **Luxuswohnung in Marina Botafoch zu erwerben.**

Kontaktieren Sie uns für Informationen über verfügbare Einheiten und Preise.

REFERENZ: C320

Features

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking