

# Alcance de Lujo en Nueva Promoción en Marina Botafoch en Venta

BEDROOMS 3 BATHROOMS 2 AREA 150m2



## &#xC1;tico de Lujo en Nueva Promoci&#xF3;n en Marina Botafoch en Venta

Ibiza Services presenta un lujoso &#xE1;tico en una nueva promoci&#xF3;n en Marina Botafoch para comprar.&#xD;

&#xD;

Este &#xE1;tico orientado al sur en el Edificio 1 ofrece impresionantes vistas de Talamanca y una superficie total construida de 150 m&#xB2;, incluyendo la terraza. La construcci&#xF3;n comenzar&#xE1; en los pr&#xF3;ximos meses, pero el apartamento ya est&#xE1; disponible para la venta.&#xD;

&#xD;

Caracter&#xED;sticas Interiores:&#xD;

&#xD;

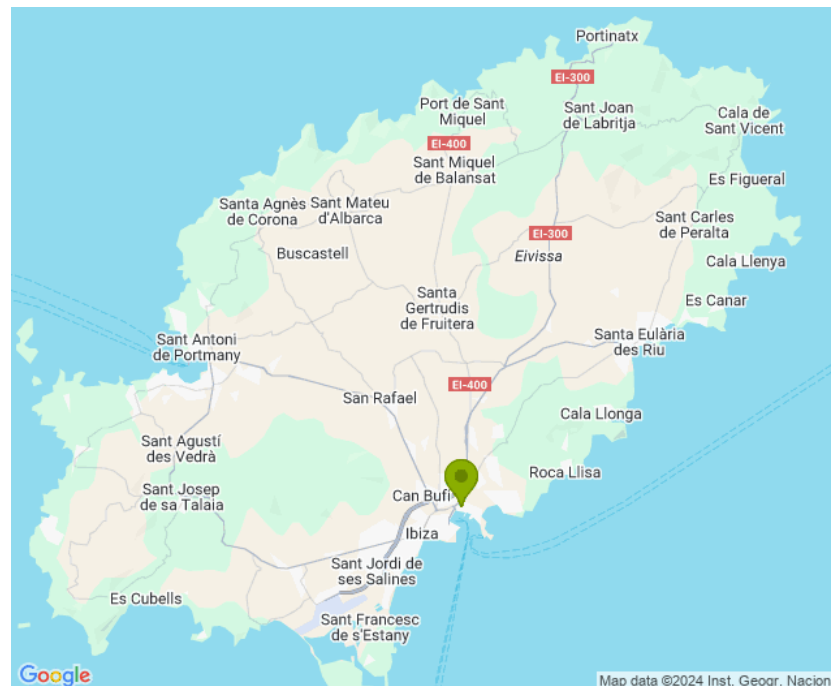
Dormitorios y Ba&#xF1;os: 3 dormitorios y 2 ba&#xF1;os, acabados con materiales de alta calidad de Porcelanosa.&#xD;

Cocina: Muebles de cocina de madera laminada de alta presi&#xF3;n (color a elecci&#xF3;n del cliente), encimeras de Silestone o similar, y electrodom&#xE9;sticos de primeras marcas (Siemens o Bosch).&#xD;

Carpinter&#xED;a Interior: Puerta de acceso reforzada, puertas de MDF lacadas en blanco y armarios empotrados con dise&#xF1;o minimalista.&#xD;

Suelos: Baldosas porcel&#xE1;nicas rectificadas de alta calidad de Porcelanosa en toda la vivienda.&#xD;

Climatizaci&#xF3;n y Calefacci&#xF3;n: Sistema de



aeroterminas con bomba de calor y termostatos individuales por habitaciones.

;

Características Exteriores:

;

Jardines y Terrazas: Instalación de puntos de electricidad y luces LED exteriores, con un diseño paisajístico realizado por un experto.

Piscina: Piscina desbordante con sistema de purificación salina.

;

La finalización está prevista para 2027, ofreciendo una oportunidad única para adquirir un elegante apartamento en Marina Botafoch.

;

Contactanos para obtener más detalles sobre las unidades disponibles y los precios.

;

¡Ven a comprar en Marina Botafoch Ibiza

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Private parking
- Safe
- A few minutes walk from the sea
- Pool
- Garage
- Disabled access
- Sea View

