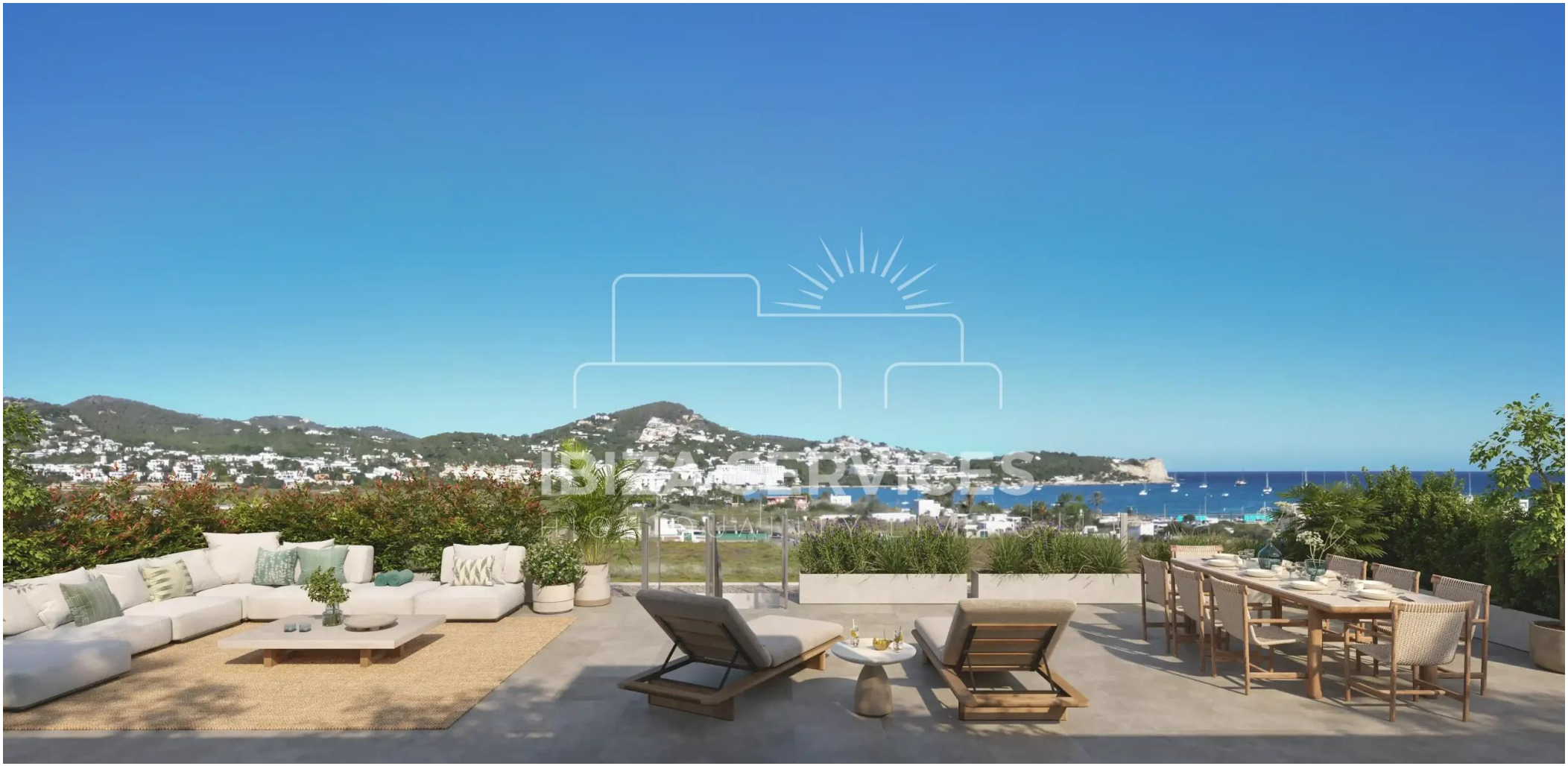
Ático de Lujo en Nueva Promoción en Marina Botafoch en Venta

BEDROOMS **3** BATHROOMS **2** AREA **150m2**



Ático de Lujo en Nueva Promoción en Marina Botafoch en Venta

Ibiza Services presenta un **lujoso ático** en una nueva **promoción en Marina Botafoch para comprar**.

Este ático orientado al sur en el Edificio 1 ofrece impresionantes **vistas de Talamanca** y una superficie total construida de 150 m², incluyendo la terraza. La construcción comenzará en los próximos meses, pero el apartamento ya está disponible para la venta.

Características Interiores:

- Dormitorios y Baños: 3 dormitorios y 2 baños, acabados con materiales de alta calidad de Porcelanosa.
- Cocina: Muebles de cocina de madera laminada de alta presión (color a elección del cliente), encimeras de Silestone o similar, y electrodomésticos de primeras marcas (Siemens o Bosch).
- Carpintería Interior: Puerta de acceso reforzada, puertas de MDF lacadas en blanco y armarios empotrados con diseño minimalista.
- Suelos: Baldosas porcelánicas rectificadas de alta calidad de Porcelanosa en toda la vivienda.
- Climatización y Calefacción: Sistema de aerotermia con bomba de calor y termostatos individuales por habitación.

Características Exteriores:

- Jardín y Terrazas: Instalación de puntos de electricidad y luces LED exteriores, con un diseño paisajístico realizado por un experto.
- Piscina: Piscina desbordante con sistema de purificación salina.

La finalización está prevista para 2027, ofreciendo una oportunidad única para adquirir un elegante **ático en Marina Botafoch**.

Contáctanos para obtener más detalles sobre las unidades disponibles y los precios.

Ático para comprar en Marina Botafoch Ibiza

Features

- Garden
- Air conditioning
- Private parking
- Safe
- A few minutes walk from the sea
- Pool
- Garage
- Disabled access
- Sea View