Villa única y privada en primera línea con licencia turística en venta

BEDROOMS **8** BATHROOMS **5** AREA **697m2**

Villa única y privada en primera línea con licencia turística en venta

Presentamos una propiedad verdaderamente única y lujosa que cuenta con una codiciada **licencia turística de Ibiza**, situada en un impresionante acantilado en una ubicación privilegiada. La posición de la propiedad ofrece vistas impresionantes tanto del amanecer como del atardecer sobre las montañas, con acceso directo al mar a través de su propia península en el punto noreste de Ibiza.

Accesible por una carretera asfaltada que lleva desde la bahía de Cala Boix, la propiedad está asegurada por una puerta y muros. Ubicada en el punto más alto, a 500 metros de altura, la **vista panorámica del mar** y la isla es realmente impresionante. Aquí se ha construido la magnífica villa Sea Bay, que ofrece un paraíso residencial de belleza sobrecogedora.

La propiedad consta de dos mansiones independientes, cada una con su propia piscina, y nueve terrazas que proporcionan amplios espacios para la vida al aire libre. El extenso jardín de 52,000 m² se extiende sobre una península privada de 120,000 m², lo que garantiza completa **tranquilidad y privacidad.**

El interior de la propiedad no es menos impresionante, con siete habitaciones en suite, cinco baños, una cocina y un enorme salón con vistas al mar.

La última renovación de la propiedad se completó en 2003. La casa está en buen estado, pero se beneficiaría de actualizaciones o un refresco por parte del nuevo propietario. Esta es una **gran oportunidad de inversión** debido a su **licencia de alquiler**, **acceso al mar**, **privacidad** y estado completamente **legal**, lo que la convierte en una opción atractiva para **inversores.**

Para una descripción completa y más información, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en Ibiza Services.

Villa única en el noreste de la isla de Ibiza en una península privada en primera línea con licencia turística para comprar.

Features

- Garden
- Air conditioning
- Bath
- Fireplace
- Alarm
- Safe
- A few minutes walk from the sea
- Pool
- Barbecue
- Bidet
- Private parking
- High Speed Internet
- Sea View