## Apartamento de Lujo en Marina Botafoch en Venta, Orientación Sur Esc. 4 1º A

BEDROOMS 2

BATHROOMS 2 AREA

102m2



# Apartamento de Lujo en Marina Botafoch en Venta, Orientación Sur Esc. 4 1º A

Ibiza Services presenta un apartamento de lujo con vistas a la piscina en un nuevo desarrollo en Marina Botafoch a la venta.

Este **apartamento orientado al sur hacia Talamanca**, ubicado en el primer piso del edificio 2, ofrece vistas a la piscina y una superficie construida total de 102 m², incluida la terraza. Aunque la construcción comenzará en los próximos meses, el apartamento está actualmente disponible para la venta.

#### Características interiores:

- Habitaciones y Baños: 2 habitaciones y 2 baños acabados con materiales de alta calidad de Porcelanosa.
- Cocina: Muebles de madera laminada de alta presión (color a elección del cliente), encimeras de Silestone o similar, y electrodomésticos de marcas de alta gama (Siemens o Bosch).
- Carpintería interior: Puerta de acceso reforzada, puertas de MDF lacadas en blanco y armarios empotrados con diseño minimalista.
- Suelo: Baldosas de porcelana rectificada de alta calidad de Porcelanosa en todo el apartamento.
- Aire acondicionado y calefacción: Sistema de bomba de calor aerotérmica con termostatos individuales en cada habitación.

#### Características exteriores:

• Jardín y Terrazas: Puntos eléctricos exteriores e iluminación LED, con paisajismo realizado por un experto.

• Piscina: Piscina desbordante con purificación salina.

La finalización está prevista para 2027, lo que presenta una oportunidad única para adquirir un **apartamento de lujo en Marina Botafoch para comprar** 

Contáctenos para obtener detalles sobre las unidades disponibles y los precios.

**REFERENCIA**: C319

### Features

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Alarm

- Pool
- Garage
- Private parking
- Safe