Apartamento de lujo en Marina Botafoch en venta orientación sur Esc. 4 2º A

BEDROOMS **2** BATHROOMS **2** AREA **102m2**

Apartamento de lujo en Marina Botafoch en venta orientación sur Esc. 4 2º A

Ibiza Services presenta un **apartamento de lujo con vistas** a la piscina de **obra nueva** en **Marina Botafoch, a la venta.**

Este apartamento **orientado al sur hacia Talamanca**, ubicado en el primer piso del Edificio 1, ofrece vistas a la piscina y una superficie construida total de 102 m², incluida la terraza. Aunque la construcción comenzará en los próximos meses, el apartamento está actualmente disponible para la venta.

Características interiores:

- Habitaciones y baños: 2 habitaciones y 2 baños acabados con materiales de alta calidad de Porcelanosa.
- Cocina: Muebles de madera laminada de alta presión (color a elección del cliente), encimeras de Silestone o similar, y electrodomésticos de marcas de alta gama (Siemens o Bosch).
- Carpintería interior: Puerta de acceso reforzada, puertas lisas lacadas en blanco de MDF, y armarios empotrados con diseño minimalista.
- Suelo: Baldosas de porcelana rectificada de alta calidad de Porcelanosa en todo el apartamento.
- Aire acondicionado y calefacción: Sistema de bomba de calor aerotérmica con termostatos individuales en cada habitación.

Características exteriores:

- Jardín y terrazas: Puntos eléctricos exteriores e iluminación LED, con paisajismo realizado por un experto.

- Piscina: Piscina desbordante con purificación salina.

La finalización está prevista para 2027, lo que presenta una oportunidad única para adquirir un **apartamento de lujo en Marina Botafoch**.

Contáctenos para obtener detalles sobre las unidades disponibles y los precios.

REFERENCIA: C320

Features

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking