Apartamento de Lujo en Marina Botafoch en Venta Orientado al Sur Esc. 4 3º A

BEDROOMS **2** BATHROOMS **2** AREA **102m2**

Apartamento de Lujo en Marina Botafoch en Venta Orientado al Sur Esc. 4 3º A

Ibiza Services presenta un **apartamento de lujo con vistas** a la piscina en un **nuevo proyecto de obra nueva** en **Marina Botafoch a la venta.**

Este apartamento **orientado al sur hacia Talamanca**, ubicado en el tercer piso del edificio 1, ofrece vistas a la piscina y una superficie construida total de 102 m², incluida la terraza. Aunque la construcción comenzará en los próximos meses, el apartamento está actualmente disponible para la venta.

Características interiores:

- **Habitaciones y Baños:** 2 habitaciones y 2 baños acabados con materiales de alta calidad de Porcelanosa.
- **Cocina:** Muebles de madera laminada de alta presión (color a elección del cliente), encimeras de Silestone o similar, y electrodomésticos de marcas de alta gama (Siemens o Bosch).
- **Carpintería interior:** Puerta de acceso reforzada, puertas de MDF lacadas en blanco y armarios empotrados con diseño minimalista.
- **Suelo:** Baldosas de porcelana rectificada de alta calidad de Porcelanosa en todo el apartamento.
- **Aire acondicionado y calefacción:** Sistema de bomba de calor aerotérmica con termostatos individuales en cada habitación.

Características exteriores:

- **Jardín y Terrazas:** Puntos eléctricos exteriores e iluminación LED, con paisajismo realizado por un

experto.

- **Piscina:** Piscina desbordante con purificación salina.

La finalización está prevista para 2027, lo que presenta una oportunidad única para **adquirir un apartamento de lujo en Marina Botafoch**.

Contáctenos para obtener detalles sobre las unidades disponibles y los precios.

REFERENCIA: C321

Features

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking