

# Apartamento de Lujo en Marina Botafoch en Venta, Orientaci#xF3;n Sur Esc. 4 4#xBA; A

BEDROOMS 2 BATHROOMS 2 AREA 102m2



## Apartamento de Lujo en Marina Botafoch en Venta, Orientaci3;n Sur Esc. 4 4&xBA; A

---

Ibiza Services presenta un apartamento de lujo con vistas a la piscina en un nuevo desarrollo en Marina Botafoch a la venta.&#xD;

&#xD;

Este apartamento orientado al sur hacia Talamanca, ubicado en el cuarto piso del edificio 1, ofrece vistas a la piscina y una superficie construida total de 102 m&#xB2;; incluida la terraza. Aunque la construcci&#xF3;n comenzar&#xE1; en los pr&#xF3;ximos meses, el apartamento est&#xE1; actualmente disponible para la venta.&#xD;

&#xD;

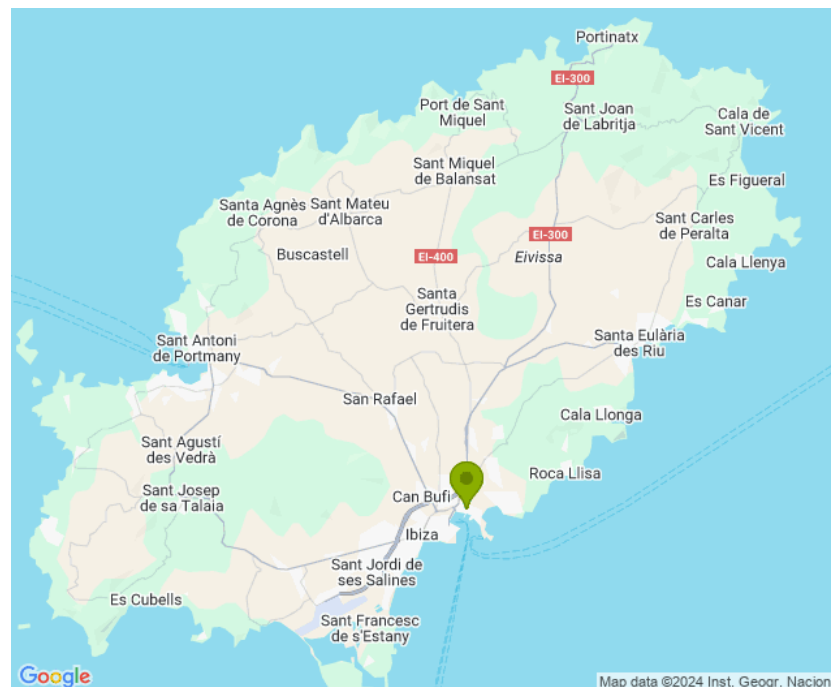
Caracter&#xED;sticas interiores:&#xD;

&#xD;

Habitaciones y Ba&#xF1;os: 2 habitaciones y 2 ba&#xF1;os acabados con materiales de alta calidad de Porcelanosa.&#xD;

Cocina: Muebles de madera laminada de alta presi&#xF3;n (color a elecci&#xF3;n del cliente), encimeras de Silestone o similar, y electrodom&#xE9;sticos de marcas de alta gama (Siemens o Bosch).&#xD;

Carpinter&#xED;a interior: Puerta de acceso reforzada, puertas de MDF lacadas en blanco y armarios empotrados con dise&#xF1;o



minimalista.&#xD;

Suelo: Baldosas de porcelana rectificada de alta calidad de Porcelanosa en todo el apartamento.&#xD;

Aire acondicionado y calefacci&#xF3;n: Sistema de bomba de calor aerot&#xE9;rmica con termostatos individuales en cada habitaci&#xF3;n.&#xD;

&#xD;  
Caracter&#xED;sticas exteriores:&#xD;

&#xD;  
Jard&#xED;n y Terrazas: Puntos el&#xE9;ctricos exteriores e iluminaci&#xF3;n LED, con paisajismo realizado por un experto.&#xD;

Piscina: Piscina desbordante con purificaci&#xF3;n salina.&#xD;

&#xD;  
La finalizaci&#xF3;n est&#xE1; prevista para 2027, lo que presenta una oportunidad &#xFA;nica para adquirir un elegante apartamento de lujo en Marina Botafoch.&#xD;

&#xD;  
Cont&#xE1;ctenos para obtener detalles sobre las unidades disponibles y los precios.&#xD;

&#xD;

REFERENCIA:

C322

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Garage
- Private parking
- Pool
- Bath
- Lift
- Safe

