

# Appartamento Ristrutturato con Terrazza Privata a Marina Botafoch, Ibiza

BEDROOMS 2 BATHROOMS 2 AREA 278m2



## Appartamento Ristrutturato con Terrazza Privata a Marina Botafoch, Ibiza

Questo splendido appartamento ristrutturato di 279 m<sup>2</sup> (100 m<sup>2</sup> interni e 179 m<sup>2</sup> di terrazza privata) si trova a Marina Botafoch, una delle zone più esclusive e prestigiose di Ibiza.

La proprietà presenta un design moderno e funzionale, che crea un'atmosfera sofisticata e accogliente, ideale per vivere un'esperienza di lusso e comfort sull'isola.

La disposizione degli spazi è stata progettata con cura per massimizzare la superficie e la luce naturale per gran parte della giornata. L'appartamento dispone di due camere da letto esposte a sud, che offrono privacy e comfort, tra cui una camera matrimoniale con bagno en-suite. La cucina spaziosa e moderna, recentemente rinnovata, si integra perfettamente con la luminosa zona pranzo, che si affaccia sulla grande terrazza privata.

L'accesso all'appartamento è comodo e sicuro, grazie a un ingresso del complesso progettato con misure di sicurezza che garantiscono la privacy e la tranquillità dei residenti. La proprietà combina perfettamente funzionalità e stile.

Il punto forte di questo appartamento è la sua splendida terrazza privata di 179 m<sup>2</sup>, che estende lo spazio abitativo e offre un ambiente ideale per godere del clima mediterraneo. Inoltre, i residenti possono rilassarsi nella piscina condominiale.

Situato nella prestigiosa zona di Marina Botafoch, l'immobile offre facile accesso a una vasta gamma di servizi di alto livello. Dai ristoranti gourmet alle boutique eleganti, fino alla rinomata vita notturna, tutto è a pochi passi. Vicino alla spiaggia iconica di Talamanca, al centro città e alla città vecchia.

Questo appartamento rappresenta una perfetta combinazione di lusso, comodità e stile in una delle location più esclusive di Ibiza.

## Features

---