

# Renovierte Wohnung mit und privater Terrasse in Marina Botafoch, Ibiza

BEDROOMS 2 BATHROOMS 2 AREA 278m<sup>2</sup>



## Renovierte Wohnung mit und privater Terrasse in Marina Botafoch, Ibiza

Diese wunderschön renovierte Wohnung mit einer Gesamtfläche von 279 m<sup>2</sup> (100 m<sup>2</sup> Innenbereich und 179 m<sup>2</sup> privater Terrasse) befindet sich in Marina Botafoch, einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden von Ibiza.

Die Immobilie besticht durch ein modernes und funktionales Design, das eine anspruchsvolle und einladende Atmosphäre schafft – ideal für ein komfortables und luxuriöses Leben auf der Insel.

Die Raumaufteilung der Wohnung wurde sorgfältig gestaltet, um den Platz optimal zu nutzen und den ganzen Tag über viel natürliches Licht hereinzulassen. Sie verfügt über zwei nach Süden ausgerichtete Schlafzimmer, die Privatsphäre und Komfort bieten. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem eigenen Bad ausgestattet. Die geräumige, moderne Küche wurde kürzlich renoviert und geht nahtlos in den hellen Essbereich über, der Zugang zur großzügigen privaten Terrasse bietet.

Der Zugang zur Wohnung ist sowohl bequem als auch sicher. Der Eingang des Wohnkomplexes ist mit modernen Sicherheitsmaßnahmen ausgestattet, die die Privatsphäre und Ruhe der Bewohner gewährleisten. Das Design verbindet Funktionalität und Stil.

Das Highlight dieser Wohnung ist die beeindruckende private Terrasse mit 179 m<sup>2</sup>, die den Wohnraum erweitert und den idealen Ort bietet, um das mediterrane Klima zu genießen. Darüber hinaus steht den Bewohnern ein Gemeinschaftspool zur Verfügung, perfekt zum Entspannen.

Die Wohnung befindet sich in der prestigeträchtigen Gegend von Marina Botafoch und bietet einfachen Zugang zu einer Vielzahl von erstklassigen Annehmlichkeiten. Von Gourmet-Restaurants und eleganten Boutiquen bis hin zu weltbekanntem Nachtleben – alles ist nur wenige Gehminuten entfernt. Die ikonische Talamanca-Bucht, die Innenstadt von Ibiza und die historische Altstadt liegen ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Diese Wohnung bietet die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Stil in einer der begehrtesten Lagen Ibizas.

## Features

---