

# Palacio Orfeo: Una Joya Histórica en la Marina de Ibiza en Venta

BEDROOMS 5 BATHROOMS 3 AREA 470m2



## Palacio Orféo: Una Joya Histórica en la Marina de Ibiza en Venta

### Palacio Orféo: Una joya histórica en la Marina de Ibiza en Venta

Ubicado en el corazón del histórico barrio de la Marina de Ibiza, el **Palacio Orféo** es una obra maestra arquitectónica que combina la grandeza atemporal con la elegancia moderna. Construido a finales del siglo XIX por el prestigioso arquitecto **Joan Gómez Ripoll**—creador del icónico **Gran Hotel Montesol** y el **Teatro Pereira**—esta residencia palaciega fue encargada originalmente por un ministro de la Armada Española. Posteriormente, perteneció a uno de los primeros banqueros de Ibiza, convirtiéndose en un **tesoro histórico único en la isla**.

Totalmente restaurado en 2017 por el reconocido arquitecto **Pascal Djavadi** y decorado con esmero y elegancia por su actual propietario, la propiedad fusiona a la perfección su **rica herencia con el lujo contemporáneo**. Cada rincón de esta casa de tres plantas cuenta una historia, desde sus **barandillas de terracota reforzada** hasta su mobiliario **mid-century** cuidadosamente seleccionado, reflejando un gusto impecable.

Situado en la **animada Marina de Ibiza**, el palacio disfruta de una ubicación privilegiada, rodeado de tiendas, restaurantes y lugares emblemáticos como el **Mercado Viejo** y la icónica cafetería **Croissant Show**. Su terraza ofrece vistas espectaculares a **Dalt Vila**, declarada **Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO**, y a la icónica **catedral de Ibiza**, sumergiéndolo a sus residentes en la historia y el encanto de la isla.

Con tres niveles y una superficie total de **470 m<sup>2</sup>**, el **Palacio Orféo** presenta un diseño inteligente que combina **opulencia y funcionalidad**:

### Planta baja:

Los visitantes son recibidos por un **majestuoso hall de entrada** con techos de **4,8 metros de altura**, vigas originales restauradas y una impresionante barandilla de piedra. Esta planta incluye:

Una zona de lavandería con aseo.

Un amplio estudio utilizado como **primer dormitorio de invitados**, con baño en suite y cocina abierta, acceso al ascensor y una escalera de mármol que conduce a los pisos superiores.

**El estudio y la lavandería pueden transformarse en una tienda**, ya que cuenta con **licencia comercial y entrada independiente**.

También alberga una **bodega secreta**.

### Primera planta:

Una **serena biblioteca y zona de oficina** de más de **40 m<sup>2</sup>**, perfecta para el descanso y la concentración.

Una **suite principal** de **38 m<sup>2</sup>**, que incluye un aseo para invitados, **dos amplios vestidores** y un lujoso **baño en suite de mármol Emperador**, que desprende sofisticación y confort.

### **Segunda planta:**

Amplias zonas de **salón y comedor de concepto abierto**, que se fusionan con una elegante **cocina minimalista totalmente equipada**, con **mobiliario japonés de madera** y electrodomésticos ocultos. Un espacio ideal para relajarse y recibir invitados.

### **Última planta:**

Un **luminoso dormitorio** y una impresionante terraza con **vistas panorámicas a Dalt Vila y los tejados de la Marina**, ofreciendo un refugio tranquilo en el corazón de Ibiza.

A pesar de conservar su **encanto histórico**, el palacio está equipado con **tecnología de última generación** para garantizar el máximo confort y comodidad. Sus características incluyen **suelo radiante, aire acondicionado central, sistemas de sonido integrados, iluminación inteligente y avanzados sistemas de seguridad y domótica**.

### **Una oportunidad única en Ibiza.**

El **Palacio Orfeo** es ideal para aquellos que buscan un **estilo de vida exclusivo y refinado**. Ya sea como **residencia privada o para la celebración de eventos**, esta propiedad ofrece una **elegancia incomparable** en una de las **zonas más codiciadas de Ibiza**.

El precio de venta **puede incluir** una o dos **plazas de aparcamiento exclusivas** en un edificio cercano, a pocos metros del palacio, así como una **selección de muebles de colección** de la propiedad, según negociación.

**No pierdas la oportunidad de poseer esta joya histórica.**

Agenda una visita con **Myriam: 0034.618.971.994** y descubre la **sofisticación y el encanto del Palacio Orfeo**.

**Esta venta está gestionada por un profesional cualificado y registrado: GOIBE7868792024.**

# Features

---