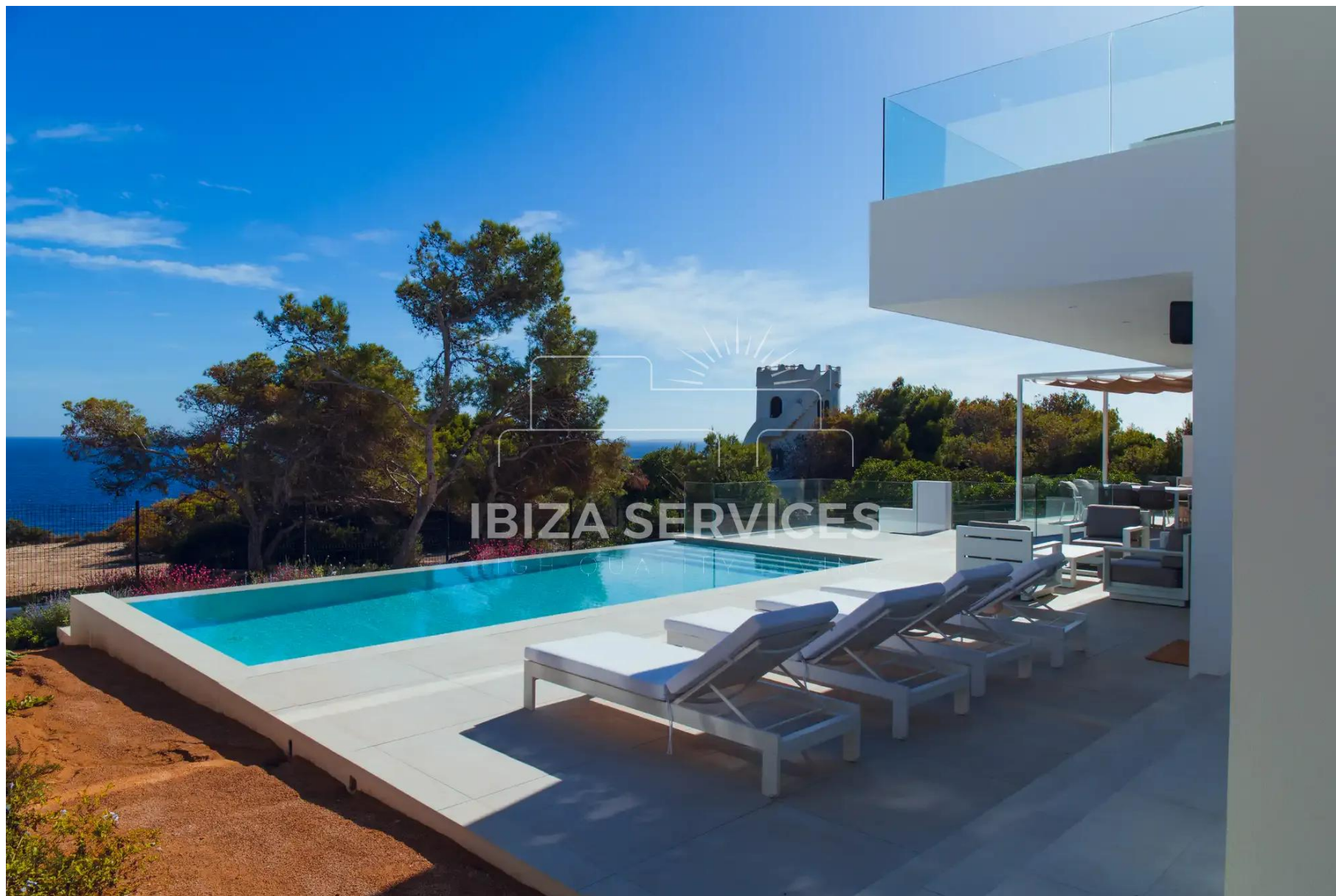


Alquiler a largo plazo — Un refugio privado en los acantilados de Cap Martinet, Ibiza

BEDROOMS 5 BATHROOMS 6 AREA 423m2



Alquiler a largo plazo — Un refugio privado en los acantilados de Cap Martinet, Ibiza

Bienvenido a **SA CARENETA**, una villa extraordinaria ubicada en los acantilados de **Cap Martinet**, una de las zonas más codiciadas de Ibiza. A solo 10 minutos de la ciudad de Ibiza, esta propiedad excepcional ofrece una combinación única de privacidad, sofisticación y proximidad al corazón vibrante de la isla. Con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a Formentera, la villa promete una escapada inolvidable — donde la tranquilidad se encuentra con la energía isleña.

Ubicación privilegiada y entorno natural

Situada en una amplia parcela de **2.400 m²**, la villa está rodeada de exuberantes jardines mediterráneos y cuenta con un **jardín privado de 1.300 m²** con vistas al mar. Su posición elevada garantiza una **privacidad absoluta** y vistas impresionantes desde todos los ángulos. A solo 5 minutos a pie se accede a **dos playas escondidas**, tranquilas y poco concurridas, incluso en temporada alta.

Acceso exclusivo y diseño distintivo

Diseñada para ofrecer comodidad e intimidad, **SA CARENETA** dispone de **dos accesos independientes** — por la montaña y por el mar. La entrada superior incluye **aparcamiento privado para hasta tres coches**, con **estación de carga para vehículos eléctricos**.

Construida con materiales de alta gama, la villa ofrece una excelente **aislación térmica y acústica**, asegurando confort durante todo el año — cálida en invierno y fresca en verano. A pesar de su diseño de planta abierta y grandes ventanales, mantiene una **alta eficiencia energética** y un excelente control térmico.

Interiores modernos y tecnología inteligente

El interior refleja un diseño **mediterráneo minimalista**, que fusiona con armonía la elegancia interior con el estilo relajado de vida al aire libre típico de Ibiza. La **cocina totalmente equipada tipo chef** cuenta con electrodomésticos modernos, y los **repetidores Wi-Fi de alta velocidad** garantizan conexión en toda la propiedad.

Las **cinco habitaciones espaciales** cuentan con **vistas al mar o al jardín** y disponen de **baño en suite**. Las dos suites principales, ubicadas en la planta superior, se abren a **terrazas privadas** — perfectas para disfrutar del café

con el amanecer.

En el exterior, se puede disfrutar de **comidas al aire libre en una terraza sombreada** o admirar las vistas panorámicas desde la **piscina infinita**, que se funde visualmente con el horizonte. Un **sistema de sonido envolvente integrado** conecta los espacios interiores y exteriores — ideal para recibir invitados.

Comodidad en todas las estaciones

La villa está diseñada para ser disfrutada durante todo el año e incluye:

- Suelo radiante en toda la propiedad
- Sistemas de aire acondicionado individuales en cada habitación
- Sistemas de climatización integrados en las áreas comunes
- Abundante luz natural y ventilación cruzada

La seguridad es prioritaria, con **vigilancia 24/7**, **alarmas volumétricas interiores** y **sistemas de monitoreo remoto** que garantizan **tranquilidad total**.

Domótica y extras de lujo

Cuando cae la noche, la **iluminación exterior automática** transforma la villa en un refugio cálido y acogedor. Otros extras incluyen:

- Lavandería totalmente equipada
- Ropa de cama, toallas y artículos del hogar de lujo
- Sistema de domótica para **controlar accesos, luces y seguridad desde el móvil**

Recibe **alertas en tiempo real** desde el videoportero o gestiona los accesos desde cualquier lugar del mundo — **control total, sin esfuerzo**.

El estilo de vida definitivo en Ibiza — Disponible para alquiler a largo plazo

SA CARENETA representa lo mejor de la vida costera en Ibiza — una **oportunidad única** de alquilar un refugio privado en una de las zonas más exclusivas de la isla. Perfecta para **alquiler anual**, combina **serenidad con el ritmo vibrante de Ibiza**.

Con su **ubicación espectacular**, **vistas impresionantes** y **tecnología de vanguardia**, **SA CARENETA** no es solo una villa — es **un estilo de vida**.

Features
