

# Villa de 6 Habitaciones en San Rafael en alquiler

---

BEDROOMS **6** BATHROOMS **5** AREA **375m<sup>2</sup>**



## Villa de 6 Habitaciones en San Rafael en alquiler

Villa 6 Habitaciones en San Rafael

Situada en el medio de la isla, entre San Rafael y Santa Agnes, en una zona muy tranquila y con total privacidad. Un camino privado a la casa desde la carretera principal.

La villa es una típica finca ibicenco de hace 300 años restaurada en 1978.

La villa está en el centro de la isla y tiene 6 habitaciones y 5 baños (4 en suite), aire acondicionado en toda la casa, tubos rígidos de philippe, hidromasaje, suelo de mármol, la habitación principal es de 65m<sup>2</sup> con una cama de 2x2, 20.000m<sup>2</sup> de terreno, 8.000m<sup>2</sup> de jardín vallado, piscina de 5x10. árboles frutales, jardín de verduras, jardín de hierbas (hierba de limón, menta, basílica), doble garaje.

Total 6 habitaciones, despachadas en la casa principal entre:

Piso superior con 1 dormitorio principal con baño

Planta baja al lado del jardín con 2 dormitorios con baño

1 dormitorio externo con baño

2 dormitorios externos con cocina y 1 baño compartido

Villa tiene una arquitectura y decoración rústica muy clásica, tiene un toque muy definido y elegante y los espacios son muy armoniosos y cálidos.

La piscina está rodeada por una terraza de madera exótica y dos áreas de salón ofrecen refugios perfectos para relajarse.

La propiedad está vallada, con dos grandes garajes.

Casa principal / nivel superior

La casa principal está orientada al sur e incluye un gran salón con chimenea, un comedor, una cocina totalmente equipada, 3 habitaciones dobles con 3 baños con ducha / bañera / jacuzzi.

Una gran terraza cubierta con zona de estar y una terraza comedor (equipada con muebles finos) complementan la casa en verano.

Casa principal Master Suite 1: Ubicada en el nivel superior, es una gran suite con cama king size, frigo bar, televisión, una gran terraza independiente con vista panorámica, baño en suite con ducha y jacuzzi, WC separado.

Casa principal / nivel del suelo

El nivel inferior incluye:

Sala principal de la casa 2: Ubicada en el nivel inferior, es una gran cama king size (o camas gemelas).

Main House Room 3: Ubicada en el nivel inferior, es una gran cama king size, (o camas gemelas) una terraza independiente, TV, baño con ducha.

Sala de estar con TV, mesa de comedor, sofá grande, puertas de vidrio con vistas a la piscina.

Cocina totalmente equipada con mesa de comedor.

Casa principal / nivel del suelo / externo

Habitación Externa 4: Ubicada en el nivel inferior, TV, baño con ducha.

Huéspedes independientes externos Habitaciones 5 y 6: 2 habitaciones dobles, baño en común y cocina.

Áreas / instalaciones al aire libre

Área chill-out con sofás.

Área de barbacoa con mesa de comedor 12 personas, chimenea, horno de pan.

La piscina mide 5 m por 7 m.

Un gran pabellón de descanso y tumbonas están disponibles para la relajación.

Camino privado a la propiedad desde la carretera principal.

Precios:Junio 18.000 euros, Julio 25.000 euros, Agosto 25.000 euros, Septiembre 18.000 euros.

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Fireplace
- Hot tub / Jacuzzi / Whirlpool
- Private parking
- Television
- Pool
- Bath
- Garage
- Oven
- Shower
- Washing machine