

# &#xA1;Finca con Licencia tur&#xED;stica! Maravillosas vistas y gran terreno de 105.000 m2 para comprar

BEDROOMS 3 BATHROOMS 3 AREA 399m2



## **¡Finca con Licencia turística! Maravillosas vistas y gran terreno de 105.000 m2 para comprar**

Esta auténtica finca cuenta con licencia turística y una restauración de buen gusto, ubicada en el suroeste de Ibiza, cerca de la carretera de San José.

Con casi 400m<sup>2</sup> de superficie y 362m<sup>2</sup> de espacio construido, la villa se encuentra en una enorme parcela rural privada de 105.000m<sup>2</sup>, cerca de las playas de Es Cavallet, Salinas y Playa D'en Bossa, la capital de Ibiza y el aeropuerto.

La casa de dos pisos ofrece tres dormitorios con baños privados y la posibilidad de añadir más, una cocina/comedor totalmente equipada que da acceso a una terraza al aire libre, un salón con chimenea tradicional, espacio de oficina y un comedor.

La villa cuenta con techos originales de madera alta, elegantes arcos de pared y suelos de baldosas hechas a mano. Las áreas exteriores incluyen terrazas de varios niveles, balcones con vistas panorámicas y una piscina infinita de 12.5 x 3m actualizada en 2013.

Operando fuera de la red con energía solar, la propiedad combina el encanto rústico con las comodidades modernas, ofreciendo un amplio estacionamiento y exposición al sol durante todo el año. Disfruta de la tranquilidad en medio de la Ibiza rural, pero cerca de todas las principales atracciones.

Una impresionante finca espera a nuevos propietarios que buscan un oasis de paz en la vibrante isla de Ibiza.

**¡Finca con Licencia turística! Maravillosas vistas y gran terreno para comprar**

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Fireplace
- Private parking
- Safe
- Pool
- Barbecue
- Garage
- Alarm