

Eine erstaunliche Designvilla in Es Cubells zu vermieten

BEDROOMS 7 BATHROOMS 7 AREA 1000m2



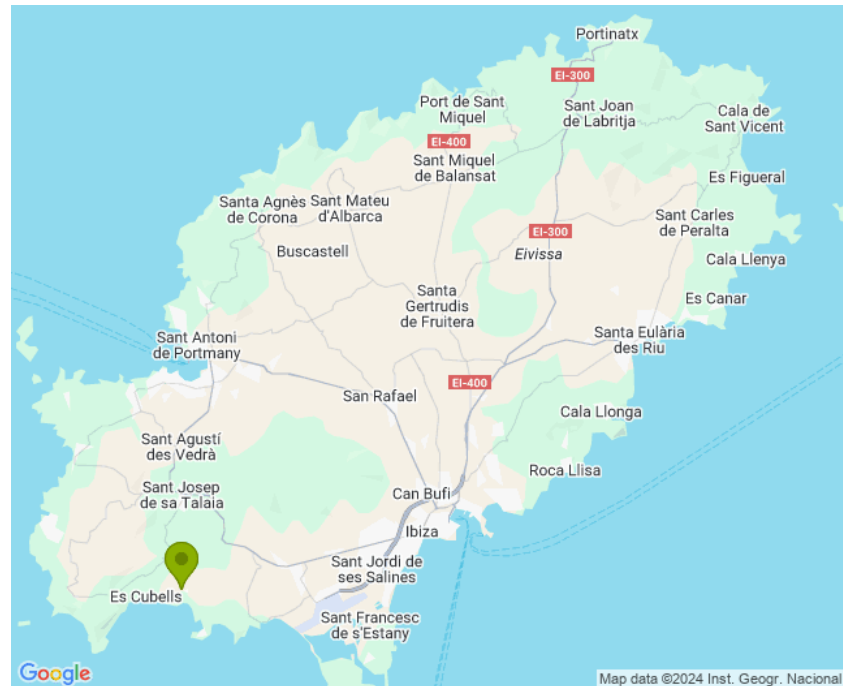
Eine erstaunliche Designvilla in Es Cubells zu vermieten

BEZEICHNUNG

Das Hauptkonzept des Gebäudes ist die Verschmelzung von mediterraner Kultur und natürlicher Umgebung.

Inspiriert von der römischen Villa und dem spanischen und arabischen Erbe nimmt das Haus Gestalt an durch das natürliche Lexikon des italienischen Expressionismus (Moretti, Michelucci etc.), das auch eine starke Erinnerung an Rudolf Steiner bewahrt. So wird zum Beispiel die durchgehende Innen-Außen-Beziehung, die durch die großen Glasfenster erreicht wird, durch hängende Gärten, überdachte und markierte gefertigte Bambusfensterläden gefiltert, die eine Reminiszenz an die traditionellen Markisen und Gitterwerke von Moucharabieh sind. Der typische zentrale Innenhof ist der Dreh- und Angelpunkt eines komplexen Netzes von Wegen auf mehreren Ebenen und gleichzeitig, da das Impluvium zum Sammeln von Wasser diente, wird es durch einen Wasserfall und einen Bach bereichert, der die beiden Schwimmbecken verbindet. **Erstaunliche Designvilla Es Cubells zu vermieten.**

Die Verwendung einfacher Materialien wie unregelmäßig geformter Beton und Trockenmauern unterstreicht den Wunsch, ein populäres Bild von Luxus zu vermeiden und stattdessen eine Verbindung mit der Insel, dem Boden und ihrer Tradition herzustellen. Das Ergebnis ist somit informell und gastfreundlich, so die Lehren von Busiri



Vici, Couelle und Vietti.

HAUPTHAUS
• Offener Wohnbereich (150 m²) mit herrlichem Meerblick, verbunden mit einer riesigen Terrasse (200 m²) mit beheiztem Pool (9 x 3 m)
• 2 Esstische im Freien für 24 Personen bzw. 14 Personen
• Indoor-Esstisch für 14 Personen
• Vollständig professionell ausgestattete Küche (professionelle Eismaschine Kastel, Kaffeemaschine Nespresso, professionelle Saftpresse, Mixer, Toaster, 2 Weinkühlschränke, 3 Kühlschränke) mit Personaleingang
• Schlafzimmer 1: Master 150 m² (Bett 200 x 200 cm) mit Badezimmer en suite mit Jacuzzi und 30 m² eigenem Ankleidezimmer und 75-Zoll-SONY-4K-Fernseher mit professionellem Audiosystem
• Schlafzimmer 2: 35 m² (Bett 200 x 180 cm) mit Badezimmer en suite – Erdgeschoss
• Schlafzimmer 3: 30 m² (Bett 200 x 180 cm) mit Badezimmer en suite – Erdgeschoss
• Schlafzimmer 4: 30 m² (Bett 200 x 180 cm) mit Badezimmer en suite – Erdgeschoss
• Schlafzimmer 5: 30 m² (Bett 200 x 180 cm) mit Badezimmer en suite – Erdgeschoss
• Schlafzimmer 6: 30 m² (Bett 200 x 160 cm) mit Badezimmer en suite – Erdgeschoss
• Schlafzimmer 7: 30mq (2 Etagenbetten für 4 Kinder Bett 200x90cm) mit Badezimmer en

suite – Erdgeschoss
∮ Alle Schlafzimmer sind mit
Kühlschrank und elektronischen
Schließfächern ausgestattet
∮ Turnhalle + Erholungsbereich: ca. 150
m² TECHNOGYM ausgestattet + 4 Betten zum
Entspannen, verbunden mit einer 120 m²
großen Terrasse
∮ Offener Wohnbereich (70 m²) mit
herrlichem Meerblick, verbunden mit einer riesigen
Terrasse (100 m²) – 2. Stock

POOLBEREICH
∮ Schwimmbecken (32m x 4m) mit
therapeutischen Wasserstrahlen
∮ Überdachte Terrassen
∮ Mehrere Sonnenliegen (14 Sonnenliegen +
2 Chilli-Out-Schlafsofa 200 x 200 cm)

GRÜNDE
∮ Ca. 1000 m2 bebaute Fläche + 700
m2 Terrassen
∮ Ca. 4000 m2 Grundstück

∮ Erstaunlicher Meerblick in erster
Meereslinie
∮ 2 Swimmingpools (32x4) und (9x3), davon
einer beheizt
∮ Mehrere überdachte Terrassen
∮ 7 Schlafzimmer und 11 Badezimmer

ANDERE AUSSTATTUNG
∮ Wi-Fi-Internetverbindung
∮ Alarmanlage und Eingangstor
∮ Safes
∮ Klimaanlage im ganzen Haus
∮ Mehrere Bereiche zum Sonnenbaden und

Entspannen
• Professionelles integriertes Audio- und
Videosystem, 75- und 65-Zoll-4K-
Flachbildfernseher
• Parken



Eine erstaunliche Designvilla in Es Cubells zu
vermieten.

Features

- Garden
- Air conditioning
- Bath
- Cot
- DVD
- Hairdryer
- Iron
- Microwave
- Private parking
- Stereo
- Toaster
- Disabled access
- House staff
- Pool
- Barbecue
- Cellar
- Dishwasher
- Fireplace
- Hot tub / Jacuzzi / Whirlpool
- Kettle
- Oven
- Shower
- Television
- Washing machine
- High Speed Internet
- Safe

