

Eine Villa in Rocallisa zu vermieten

BEDROOMS 6 BATHROOMS 6 AREA 650m2



Eine Villa in Rocallisa zu vermieten

Die prestigeträchtige Villa mit fünf Schlafzimmern nur wenige Kilometer vom Zentrum Ibizas hoch oben am Hang des exklusiven Wohngebiets Roca Llisa entfernt. Die vom berühmten Architekten Jordi Carreño entworfene Villa ist eine Enklave des Luxus und der Ruhe, die sich in die umliegende Landschaft und die atemberaubende Landschaft des Mittelmeers einfügt;

;

Die von Paul Davies London gestalteten Innenräume der Villa sind der Archetyp der offenen Architektur; mit einer raffinierten Mischung aus klassischen und modernen Linien, gestaltet mit Kunstwerken von exquisitem Geschmack von der berühmten französischen Fotografin Bettina Rheims und den französisch-irischen Künstlerinnen Nick & Chloe. Die stilvoll gestalteten Möbel der Villa passen harmonisch zur umgebenden Umgebung;

;

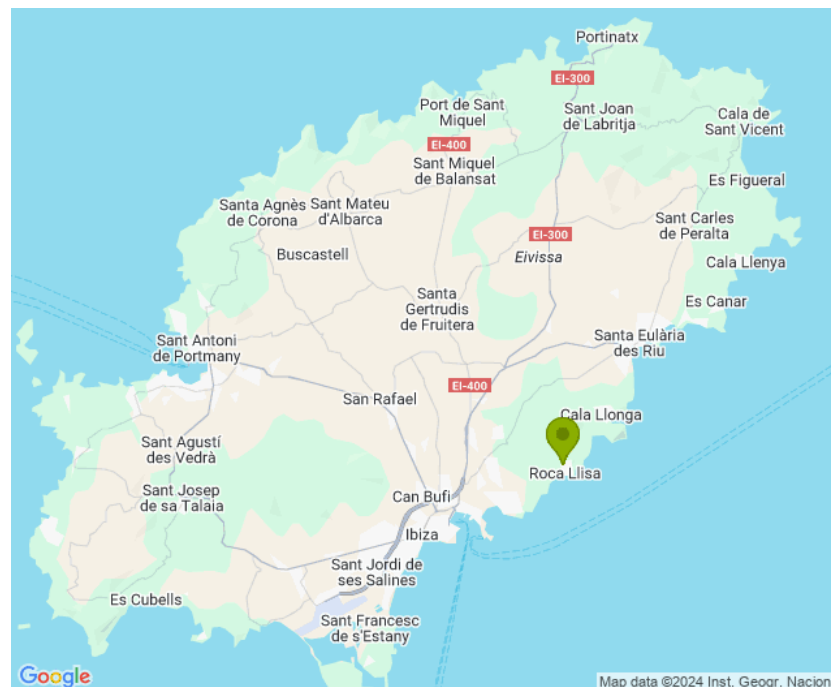
Roca Llisa eignet sich perfekt zum Entspannen, Unterhalten und mehr ... Gehen Sie sich eine Hamam-Sitzung oder sonnen Sie sich am Pool und in der sonnigen Lounge. Unterhalten Sie Ihre Gäste mit dem Heimkinosystem oder genießen Sie einen Cocktail an der Bar oder entspannen Sie sich auf der Dachterrasse;

;

Das Wohnzimmer;

;

Der Hauptwohnbereich ist ein breiter und heller offener Raum mit hoher Decke und einer beeindruckenden Glasbucht mit Blick auf das Meer auf einer Seite; Die



andere Seite ist mit einer köpfigen Holzverkleidung ausgestattet, die mit verstecktem Stauraum integriert ist.

;

Das 80 Quadratmeter große Wohnzimmer, das auch als Esszimmer genutzt werden kann, ist mit einem Esstisch für zwölff Personen und im Salonbereich mit einem extra großen bequemen Sofa ausgestattet und komplett mit modernster Technik ausgestattet Soundsystem mit handgefertigten Einzelstücken Martion Orgon Lautsprechern.

;

Die Schlafzimmer

;

Die Hauptschlafzimmer-Suite ist mit einem Kingsize-Bett, einem en-suite Badezimmer mit Jacuzzi-Mosaik, einem begehbaren Kleiderschrank und direktem Zugang zur Terrasse und zum Pool ausgestattet.

;

Es gibt zwei weitere Suite-Schlafzimmer mit Doppelbetten und en-suite Badezimmern, die beide einen atemberaubenden Panoramablick bieten.

;

Die beiden verbleibenden Schlafzimmer mit jeweils einem Doppelbett teilen sich eine verbundene Lounge und ein Badezimmer.

;

Wie der Rest der Villa sind alle Schlafzimmer mit Designermöbeln, geometrisch gemusterten Teppichen und poliertem Stein gestaltet.

;

Die Küche und andere Räume

;

Die elegante, ergonomische und moderne Küche ist komplett mit hochwertigen

Geräte von Gaggenau ausgestattet und
verfügt über eine eigene
Frühstücksstube und einen
Weinkühlschrank.

Im ersten Stock finden Sie das Spa mit Hammam,
Bad, Dusche und Saunakabine.

;

Es gibt auch den mediterranen Garten mit dem Infinity-
Pool, einem Whirlpool, einem Grill, drei Terrassen und
einem Chill-Out-Bereich auf der Dachterrasse, alle mit
Blick auf das kristallklare Balearenmeer.

;

AUSSTATTUNG

;

Die Immobilie ist exklusiv ausgestattet mit
Fußbodenheizung, Klimaanlage,
Beleuchtungssystem für die
Außenbereiche und den Swimmingpool,
Alarmsicherheitssystem, Highspeed-
Internetverbindung, einem State-of-the-Art-
Soundsystem mit handgefertigten Einzelstücken
Martion Orgon-Lautsprecher im Wohnzimmer, ein
Bowers & Wilkins-Soundsystem in den anderen
Räumen und ein Bose-Soundsystem auf den
Terrassen.

;

Die Villa ist nur 2 Autominuten vom Strand Cala
Olivera und dem Golfplatz Roca Lisa und nur 15
Minuten von Ibiza-Stadt und 10 Autominuten vom
Flughafen Ibiza entfernt.

;

Haupteigenschaften

;

SCHLAFZIMMER BADEZIMMER

;

* Schlafzimmer 1: Doppelbett, eigenes Bad,

freistehende Dusche, Fernseher

* Schlafzimmer 2: Doppelbett, eigenes Bad,
freistehende Dusche, Fernseher

* Schlafzimmer 3: Doppelbett, Badezimmer von Jack &
Jill wird mit Schlafzimmer 4 geteilt, freistehende
Dusche, Fernseher

* Schlafzimmer 4: Doppelbett, Badezimmer von Jack &
Jill wird mit Schlafzimmer 3 geteilt, freistehende
Dusche, Fernseher

* Schlafzimmer 5: - Master: Kingsize-Bett, Bad,
Dusche/Whirlpool-Kombination, begehbare
Kleiderschrank, Terrasse, direkter Zugang zum
Pool

* Schlafzimmer 6: Wohnung für
Dienstzimmer

EIGENSCHAFTEN & AUSSTATTUNG

*Voll ausgestattete Küche mit
Frühstücksbar

* Weinkülschrank

* Geschirrspüler

* Eismaschine

* Formeller Essbereich

* Beamer

* Heimkinosystem


* Soundsystem

* Bar

* W-lan

* Klimaanlage

* Sicher

* FuF;bodenheizung

* Wäschetrockner

* Sicherheitssystem

* Hamam

* Sauna

* Aufzug

* Bügeleisen / Bügelbrett

AUSSENFUNKTIONEN

* Infinity-Pool

* Whirlpool (Heizung inklusive)

* Grillen

* Dachterrasse

* Parken


* Abgeschlossene Wohnanlage

* Meerblick

* Garten

* Beruhige dich

* Fitnessstudio

PERSONAL & DIENSTLEISTUNGEN

Zusätzliche Kosten (Vorankündigung kann erforderlich sein):

*Villa Spitzenkoch. Silvia Grimaldo

Sehr kreative Menüs aus aller Welt, gute Referenzen.

Gesundes Menü, gesundes Leben

Aperitif- und Fingerfood-Partys

Kochkurse

10 Jahre Erfahrung im Privatdienst, gute Referenzen

* Vorbestellung der Villa

* Flughafentransfer

* Aktivitätsausflüge

* Yoga Klasse


* Persönlicher Trainer

Inbegriffen:

* Haushaltlerin

* Hausverwaltung

LAGE

Punkte Interesse

* 15-minütige Fahrt nach Ibiza-Stadt mit
Restaurants, Geschäften und Nachtleben

* 2 Autominuten zum Strand von Cala Olivera

* 2 Autominuten zum Golfplatz Rocallisa

*16,7 km zum Flughafen Ibiza (IBZ)



Eine Villa in Rocallisa zu vermieten.

Features

- Garden
- Air conditioning
- Bidet
- Dishwasher
- Hairdryer
- Ironing board
- Lift
- Oven
- Sauna
- Stereo
- Toaster
- Washing machine
- Disabled access
- House staff
- Garden unsuitable for young children
- Pool
- Bath
- Cot
- Garage
- Iron
- Kettle
- Microwave
- Private parking
- Shower
- Television
- Tumble dried
- Alarm
- High Speed Internet
- Safe
- Pets not allowed

