

# Alte Finca im Herzen des Dorfes St. Gertrudis

BEDROOMS 4 BATHROOMS 4 AREA 410m2



## Alte Finca im Herzen des Dorfes St. Gertrudis

In Gehweite des Dorfes St. Gertrudis gelegen, erstreckt sich die alte Finca von über 200 Jahren und einer Fläche von 410m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 3000m<sup>2</sup> mit Bäumen und eingezäunt.

;

Das im geografischen Herzen der Insel gelegene Dorf Santa Gertrudis ist Ibiza im Mikrokosmos. Der traditionsreiche Hauptplatz beherbergt die weiße Kirche und eine Ansammlung von Bars, Restaurants und Geschäften, während in der reichen landwirtschaftlichen Landschaft rundherum Schafe und einzigartige Ziegen der Insel leben.

;

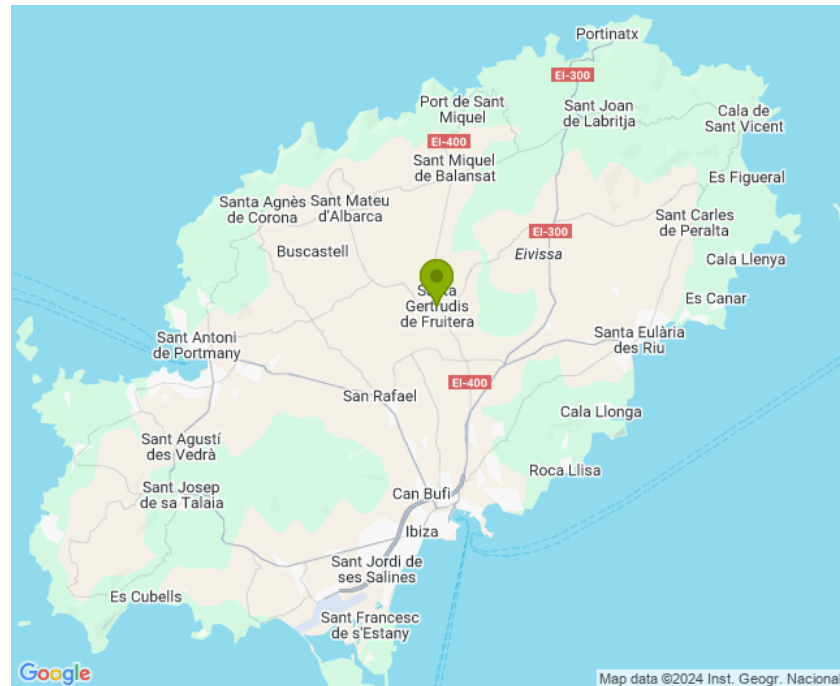
Santa Gertrudis hat in den letzten Jahren eine schnelle, aber kontrollierte Expansion erfahren. Die modernen und eleganten Villen säumen die neuen Straßen, der Dorfplatz wurde renoviert und ist zu einem einladenden Fußgängerplatz mit vielen neuen Cafés und trendigen Restaurants geworden, die sich den traditionellen ibizenkischen Einrichtungen angeschlossen haben.

;

Viele Künstler, Bildhauer und Musiker haben sich im Laufe der Jahre niedergelassen und ihre Werke sind überall in den Galerien und der berühmtesten Bar Costa zu sehen.

;

Es ist auch ein Wohnort für



Neuankömmlinge aus Europa und darüber hinaus, die einen anderen und unkonventionelleren Lebensstil in das Dorf gebracht haben.

;

Die Villa besteht aus einer Veranda, Wohnzimmer, Wohnzimmer, Küche, 4 Doppelzimmern, 4 Bädern und 1 WC, 5 Betten (3 Doppelzimmer und 2 Einzelbetten), Klimaanlage in allen Zimmern, im Wohnzimmer und im Esszimmer. Zentralheizung, Kamin, Alarmanlage, Satellitenschüssel, WLAN und Internetanschluss. 90m<sup>2</sup> Swimmingpool, 2 Grills, Parkplatz.

;

Alte Finca im Herzen des Dorfes St. Gertrudis.

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Bath
- Hairdryer
- Ironing board
- Oven
- Shower
- Toaster
- Alarm
- Pool
- Barbecue
- Dishwasher
- Iron
- Kettle
- Private parking
- Stereo
- Washing machine
- High Speed Internet

