Villa mit 6 Schlafzimmern in San Rafael zu vermieten

BEDROOMS **6** BATHROOMS **5** AREA **375m2**

Villa mit 6 Schlafzimmern in San Rafael zu vermieten

Villa mit 6 Schlafzimmern in San Rafael

Das Haus befindet sich in der Mitte der Insel zwischen San Rafael und Santa Agnes, in einer sehr ruhigen Gegend und mit absoluter Privatsphäre. Ein privater Weg zum Haus von der Hauptstraße.

Die Villa ist eine typische ibizenkische Finca von vor 300 Jahren, die 1978 restauriert wurde.

Die Villa befindet sich im Zentrum der Insel und verfügt über 6 Zimmer und 5 Badezimmer (4 in Suite), Klimaanlage im ganzen Haus, Philippe-Stark-Röhren, Hydromassage, Marmorboden, der Hauptraum ist 65 m² groß und verfügt über ein 2x2-Bett Waschmarmor, 20.000m2 Grundstück, 8.000m2 eingezäunter Garten, Schwimmbad 5x10. Obstbaum, Gemüsegarten, Kräutergarten (Zitronengras, Minze, Basilikum), Doppelgarage.

Es gibt insgesamt 6 Schlafzimmer, verteilt im Haupthaus zwischen:

Obergeschoss mit 1 Master-Schlafzimmer mit Bad

Erdgeschoss neben dem Garten mit 2 Schlafzimmern mit Bad

1 externes Schlafzimmer mit eigenem Bad

2 externe Schlafzimmer mit Küche und 1 Gemeinschaftsbad

Die Villa hat eine sehr klassische, rustikal-schicke Architektur und Dekoration, hat eine sehr definierte und elegante Note und die Räume sind sehr harmonisch und warm.

Der Pool ist von einer exotischen Holzterrasse umgeben und zwei Loungebereiche bieten die perfekten Rückzugsorte zum Entspannen.

Das Grundstück ist eingezäunt, mit zwei großen Garagen.

Haupthaus / Obergeschoss

Das Haupthaus ist nach Süden ausgerichtet und umfasst ein großes Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, 3 Doppelschlafzimmer mit 3 Badezimmern mit Dusche/Badewanne/Jacuzzi.

Eine große überdachte Terrasse mit Sitzecke und eine Essterrasse (mit edlen Möbeln ausgestattet) ergänzen das Haus im Sommer.

Haupthaus Master Suite 1: Auf der oberen Ebene gelegen, ist es eine große Suite mit Kingsize-Bett, Kühlschrank, Bar, Fernseher, einer großen, unabhängigen Terrasse mit Panoramablick, eigenem Bad mit Dusche und Whirlpool, separatem WC.

Haupthaus / Erdgeschoss

Die untere Ebene umfasst:

Haupthauszimmer 2: Auf der unteren Ebene gelegen, ist es ein großes Kingsize-Bett (oder zwei Einzelbetten).

Haupthaus Zimmer 3: Auf der unteren Ebene gelegen, hat es ein großes Kingsize-Bett (oder zwei Einzelbetten), eine unabhängige Terrasse, einen Fernseher und ein Badezimmer mit Dusche.

Wohnzimmer mit TV, Esstisch, großem Sofa, Glastüren mit Blick auf den Swimmingpool.

Voll ausgestattete Küche mit Esstisch.

Haupthaus / Erdgeschoss / extern

Externes Zimmer 4: Auf der unteren Ebene gelegen, TV, Badezimmer mit Dusche.

Externe unabhängige Gäste Zimmer 5 und 6: 2 Doppelzimmer, gemeinsames Badezimmer und Küche.

Außenbereiche/Einrichtungen

Chill-out-Bereich mit Sofas.

Grillplatz mit Esstisch für 12 Personen, Kamin, Brotbackofen.

Das Schwimmbecken misst 5 x 7 m.

Zur Entspannung stehen ein großer Chillout-Pavillon und Sonnenliegen zur Verfügung.

Privater Weg zum Grundstück von der Hauptstraße.

Preise: Juni: 18.000 Euro, Juli: 25.000 Euro, August: 25.000 Euro, September: 18.000 Euro.

Villa mit 6 Schlafzimmern in San Rafael zu vermieten.

Features

- Garden
- Air conditioning
- Fireplace
- Hot tub / Jacuzzi / Whirlpool
- Private parking
- Television
- Pool
- Bath
- Garage
- Oven
- Shower
- Washing machine