

# Spektakuläre Luxusvilla mit Pool und Tennisplatz

BEDROOMS 7 BATHROOMS 7 AREA 350m<sup>2</sup>



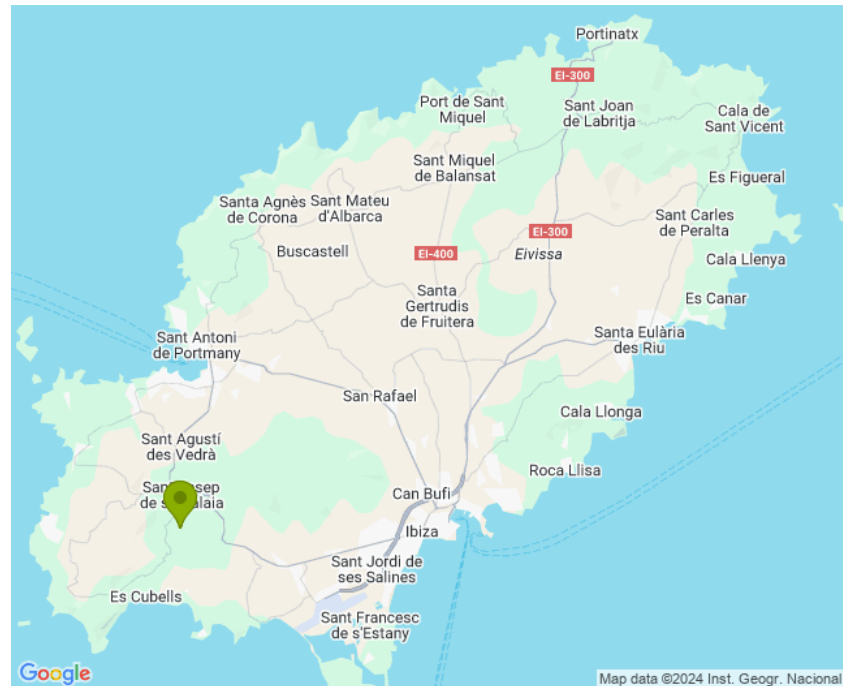
# Spektakuläre Luxusvilla mit Pool und Tennisplatz

Spektakuläre Luxusvilla, neu renoviert, mit privatem Swimmingpool, Tennisplatz/Fußballplatz (5-gegen-5) und herrlichem Blick über das Meer und Formentera.

Günstig an der Straße zwischen Ibiza und der schönen Stadt San Jose gelegen, ist die Villa von mehreren breiten Straßen sowie Ibizas bierem Nachtleben aus leicht zu erreichen und bietet gleichzeitig auch angenehme Ruhe und Privatsphäre auf ihrem eigenen Privatgrundstück.

Auf einem umzäunten Grundstück von 3400 m<sup>2</sup> gelegen, ist die Villa von Bäumen, einem eigenen Garten umgeben und verfügt über 450 m<sup>2</sup> große Terrassen mit mehreren Chill-out-Bereichen, Essen im Freien, Grill, Swimmingpool und einem Tennisplatz.

Das Anwesen wurde 2017 renoviert und verbindet den architektonischen Charme einer traditionellen Villa mit exquisiten zeitgenössischen Designelementen und Komfort. Sechs stilvolle Schlafzimmer, ein exklusives Interieur, eine voll ausgestattete Küche und ein wunderschön mit Elementen in natürlichen dekoriertes Wohnbereich machen das Anwesen perfekt für



Familienurlaube oder Gruppen von Freunden.&#xD;  
&#xD;  
SCHLAFZIMMER UND BADEZIMMER &#x2013;  
Obergeschoss&#xD;  
&#xD;  
Schlafzimmer 1: Kingsize-Bett, eigenes Badezimmer mit freistehender Dusche und Badewanne und Terrasse mit Meerblick&#xD;  
&#xD;  
Schlafzimmer 2: Kingsize-Bett, Gemeinschaftsbad mit freistehender Dusche, Zugang zur Terrasse mit Meerblick&#xD;  
Schlafzimmer 3: Kingsize-Bett, Gemeinschaftsbad mit freistehender Dusche, Zugang zur Terrasse mit Meerblick&#xD;  
&#xD;  
SCHLAFZIMMER UND BADEZIMMER &#x2013;  
Erdgeschoss&#xD;  
&#xD;  
Schlafzimmer 4: Kingsize-Bett, Gemeinschaftsbad mit freistehender Dusche&#xD;  
&#xD;  
Schlafzimmer 5: Kingsize-Bett, eigenes Badezimmer mit separatem externen Zugang von der Terrasse&#xD;  
&#xD;  
G&#xC4;STEHHAUS &#x2013; Gartenebene&#xD;  
&#xD;  
Schlafzimmer 6: Doppelbett, eigenes Badezimmer mit freistehender Dusche, K&#xFC;hlschrank und Zugang zum Garten&#xD;  
&#xD;  
ZUSATZRAUM - Keller&#xD;  
&#xD;  
Schlafzimmer 7: Doppelbett, Klimaanlage&#xD;  
&#xD;  
EIGENSCHAFTEN & AUSSTATTUNG&#xD;

&#xD;

Voll ausgestattete K&#xFC;che - Espressomaschine -  
Formeller Essbereich mit Platz f&#xFC;r 12 Personen  
- W&#xE4;scherei&#xD;

&#xD;

AUSSENFUNKTIONEN&#xD;

&#xD;

Swimmingpool - Essen im Freien f&#xFC;r 12  
Personen - Au&#xDF;enk&#xFC;che mit Grill -  
Tennisplatz/Fu&#xDF;ballplatz (f&#xFC;nf pro Seite) -  
Sonnenliegen - &#xDC;berdachter Parkplatz (2 Autos)  
- Parkplatz im Freien (4/5 Autos)&#xD;

&#xD;

Spektakul&#xE4;re Luxusvilla mit Pool und  
Tennisplatz.

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Bath
- Fireplace
- Private parking
- Shower
- Television
- High Speed Internet
- Safe
- Pool
- Barbecue
- Dishwasher
- Oven
- Private tennis
- Stereo
- Washing machine
- House staff

