

# Villa mit 6 Schlafzimmern in der Nähe von Ibiza-Stadt

BEDROOMS 6 BATHROOMS 5 AREA 397m<sup>2</sup>



## Villa mit 6 Schlafzimmern in der Nähe von Ibiza-Stadt

Dies ist eine helle und geräumige Villa, die von einem weltberühmten DJ bewohnt wurde und sich in einem erworbenen Gebiet auf der Insel befindet, das Ruhe bietet und dennoch in der Nähe von Ibiza, dem Strand von Talamanca und dem Nachtleben liegt.

Das Anwesen wurde auf zwei Ebenen mit 397 m<sup>2</sup> gebaut, das Haus ist gemütlich und charmant, die Wände sind aus massivem Beton, es hat zwei Küchen und zwei Wohnzimmer zwischen den beiden Ebenen, die beide einen unabhängigen Zugang haben, in dem sich das Haus befindet eine private sichere Urbanisation.

Eingang: Das Haus befindet sich am Ende der Straße, es hat ein großes elektrisches Tor, es ist komplett eingezäunt und privat.

Erster Stock: Es gibt ein großes, helles Wohn- und Esszimmer mit Kamin und eine schöne gemütliche überdachte Terrasse, ebenfalls mit Kamin und einem wunderschönen Ombú-Baum, der als schönes Merkmal in Glas eingeschlossen ist.

Es gibt eine klassische zeitgenössische Küche mit allen modernen Anschlüssen, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und ein Hauptschlafzimmer en-suite mit privatem Umkleieraum, sehr elegant mit Marmorböden und -wänden.

Erdgeschoss: Es gibt ein komfortables Wohnzimmer, ein Esszimmer mit einem langen grünen Marmortisch, eine voll ausgestattete Küche mit allen modernen Anschlüssen, 3 Schlafzimmer, alle mit Bad und eines davon mit Jacuzzi, Marmorboden im gesamten Gebäude

Haus mit 6 Schlafzimmern in der Nähe von Ibiza-Stadt zu verkaufen

Garten: Es gibt einen 9 x 5,5 m großen Pool, umgeben von viel Grün, einem üppigen mediterranen Garten, eine schöne Besonderheit im Garten ist der Teich mit Wasserfall, es gibt auch einen Grillplatz mit überdachter Terrasse.

Weitere Details: Klimaanlage und Zentralheizung in den Zimmern, Fenster mit Doppelverglasung, es gibt auch einen Parkplatz für zwei Autos.

Ein perfektes Familienhaus oder die Möglichkeit, es für einen Gast zu teilen, das macht diese Immobilie zu einer guten Investition in einer sicheren und privaten Urbanisation in der Nähe von Ibiza-Stadt. Sie bietet viel Platz für eine Villa mit 6 Schlafzimmern.

Es gibt 1.300 m<sup>2</sup> Land.

Der andere Teil des Grundstücks am Rand des Gartens ist ein geschütztes rustikales Gebiet, Es wird dann keine Bebauung in dieser Umgebung.

**Villa mit 6 Schlafzimmern in der Nähe von Ibiza-Stadt.**

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Fireplace
- Private parking
- Alarm
- Pool
- Barbecue
- Hot tub / Jacuzzi / Whirlpool
- Shower
- Safe