

# Neubauwohnung im Zentrum von Santa Eulalia auf Ibiza zu verkaufen

BEDROOMS 2 BATHROOMS 2 AREA 90,40m<sup>2</sup>



BLOQUE C VIVIENDAS 2º2ª	SUPERFICIES
01. Recibidor	7,50 m <sup>2</sup> ÚTILES
02. Dormitorio Doble 1	15,80 m <sup>2</sup> ÚTILES
03. Aseo	2,50 m <sup>2</sup> ÚTILES
04. Dormitorio Doble 2	13,00 m <sup>2</sup> ÚTILES
05. Baño	5,00 m <sup>2</sup> ÚTILES
06. Salón/ Comedor/ Cocina	37,25 m <sup>2</sup> ÚTILES
<b>Total Sup. útil INTERIOR =</b>	<b>81,05 m<sup>2</sup> ÚTILES</b>
07. Terraza cubierta	18,70 m <sup>2</sup> (computa 50%) 8,25 m <sup>2</sup> ÚTILES
<b>Total Superficie útil VIVIENDA =</b>	<b>90,40 m<sup>2</sup> ÚTILES</b>
<b>SUP. CONSTRUIDA</b>	
Cerrado (100%) =	92,00 m <sup>2</sup> CONSTRUIDOS
Terrazas cubiertas =	18,70 m <sup>2</sup> CONSTRUIDOS
<b>Total VIVIENDA 2º2ª =</b>	<b>110,70 m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS</b>
P.P. Elementos comunes =	16,45 m <sup>2</sup> CONSTRUIDOS
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA C - 2º2ª</b>	<b>117,15 m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS</b>



## Neubauwohnung im Zentrum von Santa Eulalia auf Ibiza zu verkaufen

Neubauwohnung im Zentrum von Santa Eulalia. Der Bau dieser Apartments kombiniert moderne Architektur, die mit umweltfreundlichen Materialien und natürlichen Hölzern gebaut wurde, mit einem Fokus auf die nachhaltigen Eigenschaften der neuesten Technologien.

Jede Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer bietet ein Badezimmer en suite. Das Wohnzimmer ist mit der voll ausgestatteten Küche verbunden.

Von der Küche aus haben Sie direkten Zugang zur Terrasse, für Momente der Entspannung ist dies ein schöner Ort zum Verweilen.

Die Betriebs- und Geschäftsausstattung bietet allen Komfort, zentralisierte Klimaanlage in allen Zimmern, Highspeed-Internetverbindung.

Vom Parkplatz aus gelangen Sie bequem zu den Apartments und dem Aufzug, der Parkplatz befindet sich in der Tiefgarage und ist im Preis inbegriffen.

Dieses gemütliche Projekt soll bis März 2023 fertiggestellt und für die neuen Eigentümer bereit sein, steht aber jetzt zum heutigen Preis bei Ibiza Services Real Estate zum Verkauf. Der Kauf zum Marktpreis wird sich nach Abschluss der Entwicklung als eine großartige Investition erweisen.

Der Gemeinschaftsbereich bietet einen schönen Garten im mediterranen Stil und einen Swimmingpool, das Gebäude sowie jede Wohnung wird durch die Verwendung von Naturholz und Öko-Materialien Wärme bieten.

**Neubauprojekt in Santa Eulalia, Ibiza zu verkaufen.**

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Lift
- Alarm
- Safe
- Pool
- Garage
- Private parking
- High Speed Internet