

# Musik- und Veranstaltungslokal mit Bar/Club zu verkaufen

BEDROOMS

BATHROOMS

AREA

89m2



## Musik- und Veranstaltungsort mit Bar/Club zu verkaufen

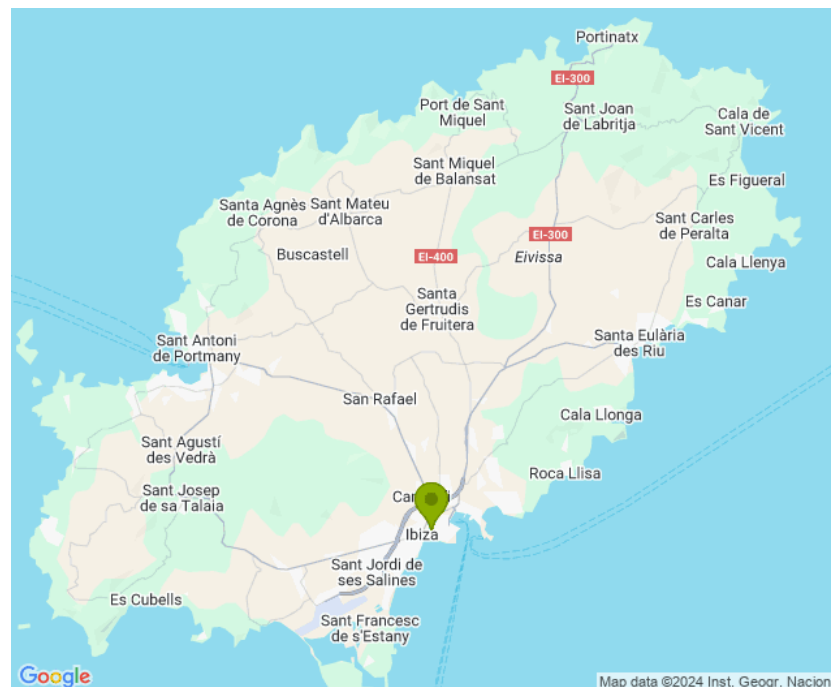
Die Immobilienagentur Ibiza Services verkauft AUSSCHLIESSLICH ausgezeichnete Räumlichkeiten von 89 m<sup>2</sup>, die voll ausgestattet sind, eine interessante Investitionsmöglichkeit für jede Art von Geschäft und Organisation von Veranstaltungen.

Das Anwesen befindet sich im Herzen von Ibiza, das Interieur ist im gotischen Stil und ziemlich einzigartig, es ist noch voll funktionsfähig. Es hat eine Lizenz für Café-Konzertaktivitäten, Aufführungen und Live-Musik bis 06.00 Uhr.

Der Ort hat auf kultureller und künstlerischer Ebene viel Erfahrung, es finden viele Ausstellungen statt, es kommen auch DJ's, kleine Performances, Talks und vieles mehr.

In seiner Umgebung finden wir mehrere Geschäfte- und Restaurants. Kommerzielle Aktivität das ganze Jahr über, sowohl für Einwohner als auch für Touristen. Tolle Gelegenheit!

Es hat eine Fläche von 89 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> Doppelboden vorne + ein weiterer Boden von 15 m<sup>2</sup> hinten, es hat eine Kapazität für 59 Personen, es ist komplett schallisoliert, es hat zwei Klimaanlage, es hat einen kleinen Tanz und DJ-Tisch, eine große Bar, komplett ausgestattet mit



K&#xE4;hlen, Gefrierschrank und  
Geschirrsp&#xE4;ler.&#xD;

&#xD;

Es hat auch andere Lizenzen wie eine Kunstgalerie,  
die Objekte verkaufen kann, und andere, Sie  
k&#xE4;nnen auch Solok&#xE4;nstler, S&#xE4;nger  
und DJs mitbringen.&#xD;

&#xD;

Seine ger&#xE4;umigen Toiletten sind alle nach  
Ma&#xDF; gefertigt und dekoriert, es hat auch ein  
Badezimmer f&#xE4;r Behinderte und einen  
Duschraum f&#xE4;r K&#xE4;nstler.&#xD;

&#xD;

Die &#xD6;ffnungszeiten k&#xE4;nnen von 16.00 bis  
06.00 Uhr ge&#xE4;ffnet werden, es hat eine sehr  
gute Atmosph&#xE4;re und wird von der  
Nachbarschaft sehr gut angenommen und bietet ein  
H&#xE4;chstma&#xDF; an Privatsph&#xE4;re und  
Komfort f&#xE4;r die Kunden.&#xD;

&#xD;

Dies ist eine gro&#xDF;artige Gelegenheit und eine  
sehr seltene Pr&#xE4;misse auf Ibiza mit allen  
erforderlichen Lizenzen in Ordnung.&#xD;

&#xD;

Gesch&#xE4;ftslokal Bar/Club zu verkaufen in  
Ibiza.&#xD;

&#xD;

## Features

---

- Air conditioning
- Shower

