

Einzigartige Lage auf einer privaten Halbinsel in erster Linie mit  
einer touristischen Lizenz zum Verkauf

BEDROOMS 7 BATHROOMS 5 AREA 697m2



## Einzigartige Lage auf einer privaten Halbinsel in erster Linie mit einer touristischen Lizenz zum Verkauf

&#xD;

&#xD;

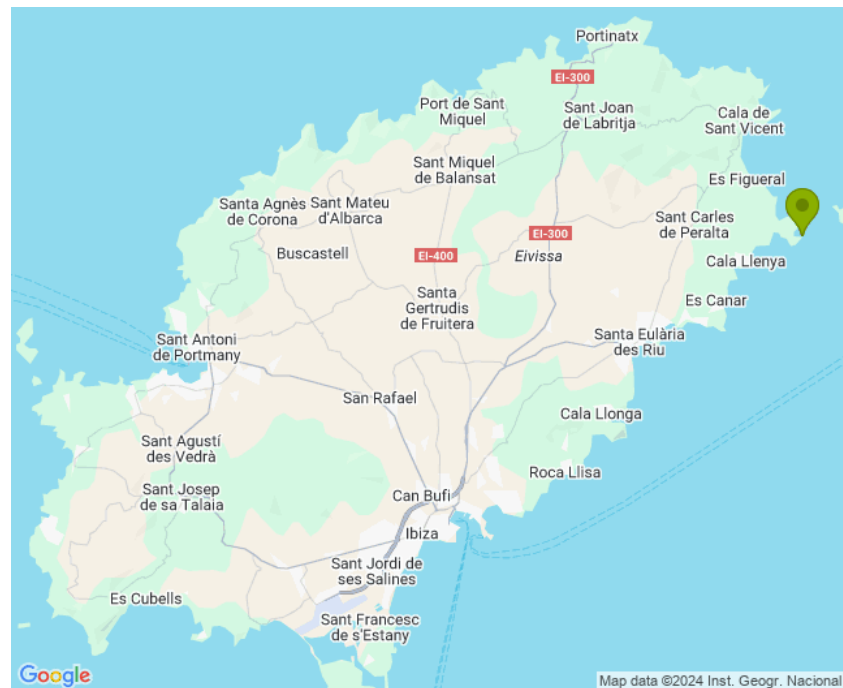
Wir präsentieren eine wirklich einzigartige und luxuriöse Immobilie mit einer begehrten touristischen Lizenz, die sich auf einer atemberaubenden Klippe in erstklassiger Lage befindet. Die Position der Immobilie bietet atemberaubende Ausblicke sowohl auf den Sonnenaufgang als auch auf den Sonnenuntergang über den Bergen, mit direktem Zugang zum Meer über ihre eigene Halbinsel am nordöstlichen Punkt von Ibiza.

&#xD;

Der Zugang zur Immobilie erfolgt über eine asphaltierte Straße, die von der Bucht von Cala Boix führt, und ist durch ein Tor und Mauern gesichert. Auf dem höchsten Punkt, 500 Meter über dem Meeresspiegel, bietet der Panoramablick auf das Meer und die Insel eine wirklich beeindruckende Aussicht. Hier wurde die prächtige Villa Sea Bay erbaut, die ein Wohnparadies von atemberaubender Schönheit bietet.

&#xD;

Die Immobilie besteht aus zwei unabhängigen Herrenhäusern, jeweils mit eigenem Pool, und neun Terrassen, die ausreichend Platz für das Leben im Freien bieten. Der weitläufige 52.000



m&#xB2; gro&#xDF;e Garten erstreckt sich &#xFC;ber eine private Halbinsel von 120.000 m&#xB2; und bietet vollst&#xE4;ndige Abgeschiedenheit und Privatsph&#xE4;re.&#xD;

&#xD;

Das Innere der Immobilie ist nicht weniger beeindruckend, mit sieben Schlafzimmern mit eigenem Bad, f&#xFC;nf Badezimmern, einer K&#xFC;che und einem riesigen Wohnzimmer mit Meerblick. Jedes Detail wurde sorgf&#xE4;ltig durchdacht, um einen luxuri&#xF6;sen und komfortablen Wohnraum zu schaffen.&#xD;

&#xD;

F&#xFC;r eine ausf&#xFC;hrliche Beschreibung und weitere Informationen z&#xF6;gern Sie bitte nicht, unser Team von Ibiza Services zu kontaktieren.&#xD;

&#xD;

Einzigartige Positionsvilla auf einer privaten Halbinsel in erster Linie mit einer touristischen Lizenz zum Kauf"&#xD;

&#xD;

&#xD;

&#xA0;&#xD;

&#xA0;

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Bath
- Fireplace
- Hot tub / Jacuzzi / Whirlpool
- Alarm
- Pool
- Barbecue
- Bidet
- Garage
- Private parking
- Safe

