

# Villa de luxe Ibiza avec piscine et court de tennis

---

BEDROOMS 7 BATHROOMS 7 AREA 350m2



## Villa de luxe Ibiza avec piscine et court de tennis

Spectaculaire **villa de luxe à Ibiza** récemment rénovée avec piscine privée, terrain de tennis / terrain de football et une vue imprenable sur la mer et Formentera.

Idéalement située sur la route reliant Ibiza à la charmante ville de San Jose, la villa se trouve à proximité de plusieurs plages renommées ainsi que de la célèbre vie nocturne d'Ibiza, tout en offrant sérénité et intimité dans son domaine privé luxuriant.

Située sur un terrain clôturé de 3 400 m<sup>2</sup>, la villa est entourée d'arbres, d'un jardin somptueux et de 450 m<sup>2</sup> de grandes terrasses avec plusieurs zones de détente, restaurants en plein air, barbecue, piscine et court de tennis.

La propriété a été rénovée en 2017 et allie le charme architectural d'une villa traditionnelle à de superbes éléments de design et de confort contemporains. Six chambres élégantes, un intérieur raffiné, une cuisine entièrement équipée et un salon joliment décoré avec des éléments de tons naturels rendent la propriété parfaite pour des vacances en famille ou des groupes d'amis.

### **CHAMBRES ET SALLES DE BAINS** - Niveau supérieur

Chambre 1: lit King size, salle de bains avec douche et baignoire séparées et terrasse avec vue sur la mer

Chambre 2: lit king size, salle de bain commune avec douche séparée, accès à la terrasse avec vue sur la mer

Chambre 3: lit king size, salle de bain commune avec douche séparée, accès à la terrasse avec vue sur la mer

### **CHAMBRES ET SALLES DE BAINS** - Rez-de-chaussée

Chambre 4: lit king size, salle de bain partagée avec douche séparée

Chambre 5: Lit king size, Salle de bain en suite avec accès extérieur séparé de la terrasse

### **MAISON D'HÔTES** - Rez-de-jardin

Chambre 6: lit double, salle de bain privée avec douche séparée, réfrigérateur et accès au jardin

### **CHAMBRE EXTRA** - Sous-sol

Chambre 7: lit double, climatisation

## **CARACTÉRISTIQUES ET COMMODITÉS**

Cuisine entièrement équipée - Machine à expresso - Salle à manger classique pouvant accueillir 12 personnes - Blanchisserie.

## **CARACTÉRISTIQUES EXTÉRIEURES**

Piscine - Repas en plein air pour 12 personnes - Cuisine extérieure avec barbecue - Terrain de tennis / terrain de football (5 contre 5) - Chaises longues - Parking couvert (2 voitures) - Parking découvert (4/5 voitures)

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Bath
- Fireplace
- Private parking
- Shower
- Television
- High Speed Internet
- Safe
- Pool
- Barbecue
- Dishwasher
- Oven
- Private tennis
- Stereo
- Washing machine
- House staff