

# Bar/club local musical et &#xE9;v&#xE9;nementiel &#xE0; vendre

BEDROOMS

BATHROOMS

AREA

89m2



## Bar/club local musical et environnementiel &#x0; vendre

---

L'agence immobili&#xE8;re Ibiza Services vend en&#xA0; EXCLUSIVIT&#xC9; d'excellents locaux de 89 m2 enti&#xE8;rement &#xE9;quip&#xE9;s, une opportunit&#xE9; d'investissement int&#xE9;ressante pour tout type d'entreprise et d'organisation d'&#xE9;v&#xE9;nements.&#xD;

&#xD;

La propri&#xE9;t&#xE9; est situ&#xE9;e au coeur d'Ibiza, l'int&#xE9;rieur est de style gothique et assez unique, Le bar est toujours pleinement op&#xE9;rational. il dispose d'une licence pour l'activit&#xE9; de caf&#xE9;-concert, de spectacles et de musique live jusqu'&#xE0; 06h00.&#xD;

&#xD;

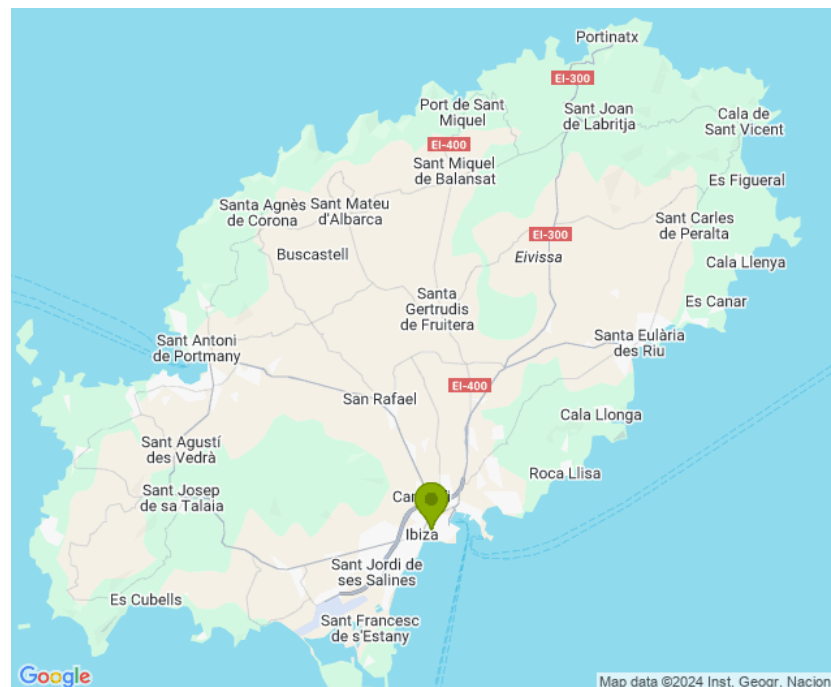
L'endroit a eu uen belle au niveau culturel et artistique, de nombreuses expositions y sont organis&#xE9;es, des DJ viennent aussi, de petites performances, des conf&#xE9;rences et bien plus encore.&#xD;

&#xD;

Dans ses environs, nous trouvons plusieurs locaux commerciaux et de restauration. Activit&#xE9; commerciale toute l'ann&#xE9;e, tant pour les r&#xE9;sidents que pour les touristes. Bonne opportunit&#xE9;!!&#xD;

&#xD;

Il a une superficie de 89m2 + 20m2 d'un double &#xE9;tage &#xE0; l'avant + un autre &#xE9;tage de 15 m2 sur l'arri&#xE8;re. Le local&#xA0; a une



capacité de 59 personnes, il est complètement insonorisé, il a deux climatiseurs, une piste de dance et Table DJ, un grand bar tout équipé avec chambres froides, frigo congélateur et lave-vaisselle.

;

Le club possède également d'autres licences telles qu'une galerie d'art qui peut vendre des objets et autres, vous pouvez également faire venir des artistes solistes des chanteurs et des DJ.

;

Ses sanitaires spacieux sont tous réalisés sur mesure et décorés, Le local dispose également des toilettes pour personnes handicapées, rampe d'accès et d'un espace douche pour les artistes.

;

Les heures d'ouverture peuvent être ouvertes de 16 heures à 6 heures du matin, il y a une très bonne ambiance et est très bien accueilli par le voisinage et offre un maximum d'intimité et de confort aux clients.

;

C'est une excellente opportunité et un local très rare à trouver à Ibiza avec toutes les licences requises en Espagne.

;

Local commercial bar/club à vendre à Ibiza

;

## Features

---

- Air conditioning
- Shower

