

Maison de campagne en vente privacit&#xE9; total  
nombreuses possibilit&#xE9;s d'am&#xE9;nagement

---

BEDROOMS 3 BATHROOMS 5 AREA 502m2



## Maison de campagne en vente privacit&#xE9; total nombreuses possibilit&#xE9;s d'am&#xE9;nagement

---

Maison de campagne en vente, privacit&#xE9; total  
avec de nombreuses possibilit&#xE9;s&#xA0;&#xD;  
&#xD;

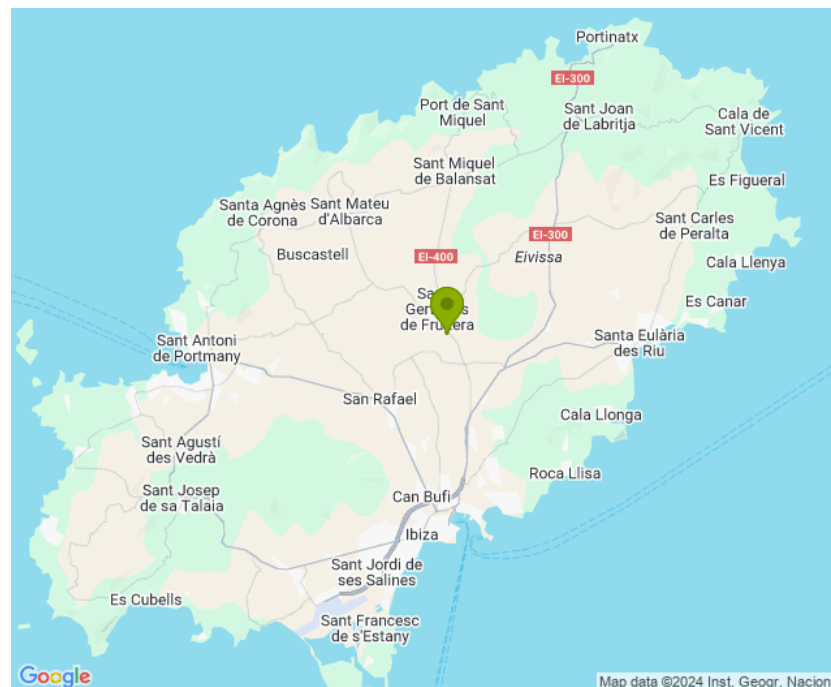
Dans l'un des meilleurs emplacements en campagne  
sur l'&#xE9;le, avec une orientation sud et un  
emplacement tr&#xE8;s pratique &#xE0;  
proximit&#xE9; du village de Puig den Valls, &#xE0;  
seulement huit minutes en voiture de la capitale d'Ibiza  
et &#xE0; proximit&#xE9; des villages de Santa  
Gertrudis et San Rafael se trouve cette  
&#xE9;tonnante propri&#xE9;t&#xE9;, nich&#xE9;e  
dans un magnifique jardin m&#xE9;diterran&#xE9;en,  
garantissant une tranquillit&#xE9; et une intimit&#xE9;  
absolues.&#xD;

&#xD;

La propri&#xE9;t&#xE9; dispose de trois chambres,  
chacune avec sa propre salle de bains, ainsi qu'un  
grand espace de vie sur plusieurs niveaux comprenant  
une tr&#xE8;s grande cuisine &#xE9;quip&#xE9;e,  
deux salles &#xE0; manger, une biblioth&#xE8;que et  
un salon se prolongeant sur une agr&#xE9;able  
terrasse couverte donnant sur les jardins et la piscine,  
la surface habitable est d'environ 400m2.&#xD;

&#xD;

Les projecteurs et les baies vitr&#xE9;es donnent une



sensation lumineuse et spacieuse  
l'intérieur et l'ajout de touches contemporaines  
telles que des panneaux solaires  
énergétiques, la climatisation et  
de riches parquets polis ajoutent au confort de cette  
maison familiale.

;

La villa est entourée d'un terrain rural  
magnifiquement proportionné; parsemé;  
d'arbres matures, de vergers et de plantes  
fleurs indigènes colorées.

;

L'impressionnante piscine de 63m2 est entourée  
de grands pins protégés et de feuillage  
mature, ainsi que d'une variété de patios  
chill-out ombragés et ouverts et d'une grande  
terrasse solarium.

;

Il y a un grand garage couvert, un espace de  
rangement et une grande allée privée en  
gravier.

;

Depuis la terrasse sur le toit, les vues sont belles avec  
des paysages panoramiques sur la vieille ville d'Ibiza  
et ses environs.

;

Avec une excellente qualité de construction et  
un état parfait, une fonctionnalité; et un  
emplacement unique avec une intimité; totale,  
c'est une excellente opportunité;  
d'investissement !

;

;

;

Villa de campagne avec intimité; et un grand  
terrain à acheter

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Bidet
- Garage
- Alarm
- Pool
- Barbecue
- Fireplace
- Private parking
- High Speed Internet

