

# OPPORTUNITÉ : VILLA R&#x27;CEMENT CONSTRUITE &#x27;J&#x27;SUS AVEC FINITIONS &#x27; TERMINER

BEDROOMS 3 BATHROOMS 3 AREA 315m2



# OPPORTUNITÉ : VILLA RÉCONSTRUITE Avec JUS AVEC FINITIONS À TERMINER

&#xD;

&#xD;

&#xD;

&#xD;

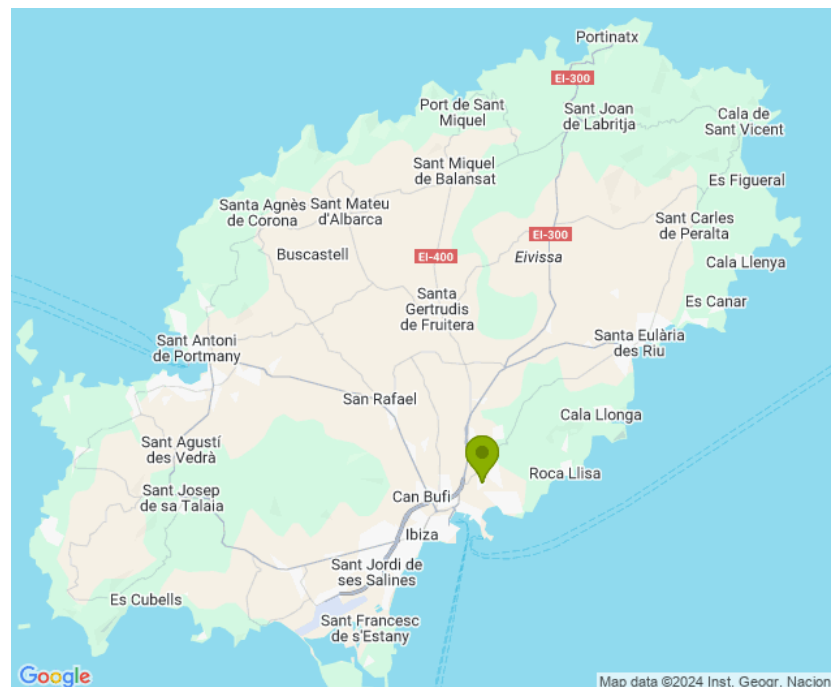
OPPORTUNITÉ : VILLA RÉCONSTRUITE  
Avec JUS AVEC  
FINITIONS À TERMINER&#xD;

&#xD;

Cette villa récemment construite est située dans le quartier très prisé de JUS, renommé pour son environnement paisible et sa proximité avec la ville animée d'Ibiza et la pittoresque plage de Talamanca. La propriété est en cours de finition et attend des touches finales, notamment un jardin, un mur de jardin, une chaudière et des écrans de douche.&#xD;

&#xD;

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un spacieux salon avec une cheminée, se connectant parfaitement à une cuisine entièrement équipée. Le rez-de-chaussée dispose également de deux chambres confortables et d'une salle de bain moderne avec une douche.&#xD;



&#xD;

Le premier &#xE9;tage offre une grande chambre de ma&#xEE;tre avec une salle de bain attenante, un dressing spacieux et un acc&#xE8;s &#xE0; la terrasse, offrant une vue imprenable sur les environs.&#xD;

&#xD;

Au dernier &#xE9;tage, il y a une terrasse sur le toit avec un solarium, parfait pour profiter du soleil et prendre dans l'environnement paisible. Au sous-sol, il y a deux grandes pi&#xE8;ces qui peuvent &#xEA;tre utilis&#xE9;es comme quatri&#xE8;me chambre, salle de sport ou espace de stockage.&#xD;

&#xD;

La villa dispose &#xE9;galement d'&#xE9;quipements modernes tels que le chauffage au sol et un syst&#xE8;me de climatisation, assurant un confort tout au long de l'ann&#xE9;e. La piscine priv&#xE9;e est un bonus suppl&#xE9;mentaire, offrant une &#xE9;vasion rafra&#xEE;chissante de la chaleur estivale.&#xD;

&#xD;

Cette villa r&#xE9;cemment construite est une excellente opportunit&#xE9; d'investissement pour ceux qui recherchent une retraite paisible au c&#x153;ur d'Ibiza. Avec la possibilit&#xE9; d'ajouter des touches personnelles et de la transformer en votre propre maison de r&#xEA;ve, cette propri&#xE9;t&#xE9; n'attend plus que vous.&#xD;

&#xD;

&#xD;

&#xD;

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Private parking
- Pool
- Fireplace

