

# Villa moderne &#xE0; Roca Llixa avec une vue imprenable sur la mer

BEDROOMS 4 BATHROOMS 4 AREA 210m2



## Villa moderne &#xE0; Roca Llisa avec une vue imprenable sur la mer

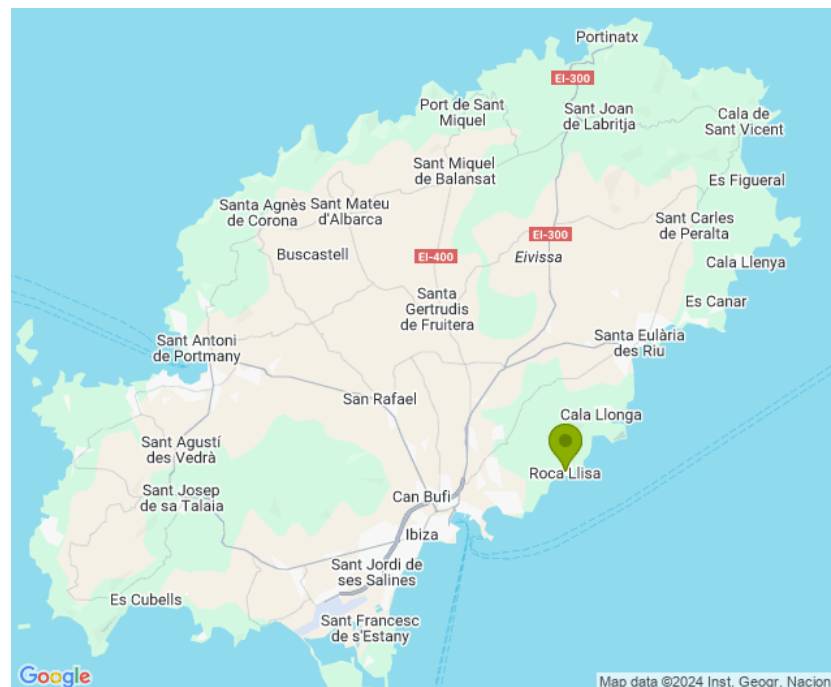
Nous vous proposons une villa moderne sur 2 niveaux qui est enti&#xE8;rement orient&#xE9;e vers la mer et offre des vues &#xE0; couper le souffle depuis les chambres, la cuisine et le salon donnant sur la terrasse. Dans cette villa, m&#xEA;me votre voiture profitera d'une vue imprenable sur la mer depuis les fen&#xEA;tres du garage.&#xD;

&#xD;

L'entr&#xE9;e principale de la maison vous invite dans un salon spacieux combin&#xE9; &#xE0; une cuisine moderne enti&#xE8;rement &#xE9;quip&#xE9;e. Vous y trouverez une table &#xE0; manger avec t&#xE9;l&#xE9;vision et plusieurs si&#xE8;ges lounge avec une chemin&#xE9;e. Il suffit d'un simple pas depuis le salon et la cuisine &#xE0; travers les grandes fen&#xEA;tres coulissantes, et vous pourrez profiter d'une terrasse ouverte avec de nombreux si&#xE8;ges et chaises longues &#xE0; c&#xF4;t&#xE9; de la table &#xE0; manger ext&#xE9;rieure avec des chaises pour jusqu'&#xE0; 12 personnes. Et bien s&#xFB;r, beaucoup de mer et de soleil. Le syst&#xE8;me audio professionnel au rez-de-chauss&#xE9;e rendra la vie encore plus agr&#xE9;able. La salle de bains d'invit&#xE9;s est proche de l'entr&#xE9;e. De la terrasse, des escaliers donnent acc&#xE8;s &#xE0; la zone de la piscine.&#xD;

&#xD;

Un escalier du rez-de-chauss&#xE9;e m&#xE8;ne &#xE0; l'&#xE9;tage inf&#xE9;rieur avec 3 chambres, toutes avec vue sur la mer. 2 chambres partagent une



salle de bains avec douche. Et une autre chambre est en suite, avec baignoire et douche.

;

Une autre chambre et salle de bains sont situées à l'étage le plus bas et ont une entrée depuis la zone de la piscine. De cette manière, cette chambre est séparée de la maison.

;

Cette villa offre une combinaison parfaite de luxe et de confort dans une communauté privée appelée Roca Llisa, une urbanisation fermée avec une sécurité 24/7 qui bénéficie d'une position enviable pour profiter du climat divertissant de l'été ainsi que de la belle mer Méditerranée. Toutes les destinations et installations populaires sont à deux pas, avec le privilège de jouir d'une intimité totale et de la nature.

## Features

---

- Pool
- Fireplace
- Alarm
- Sea View
- Air conditioning
- Garage
- High Speed Internet

