

# Exclusieve en moderne villa te koop in Es Cubells

BEDROOMS

BATHROOMS

AREA

1,517m<sup>2</sup>



## Exclusieve en moderne villa te koop in Es Cubells

Deze stijlvolle luxe villa is gelegen in de luxe urbanisatie Vista Alegre in Es Cubells, in het zuidwesten van het eiland Ibiza. Het is een van de meest prestigieuze gebieden op Ibiza en betovert met uniek panoramisch uitzicht op de zee en het eiland Formentera.

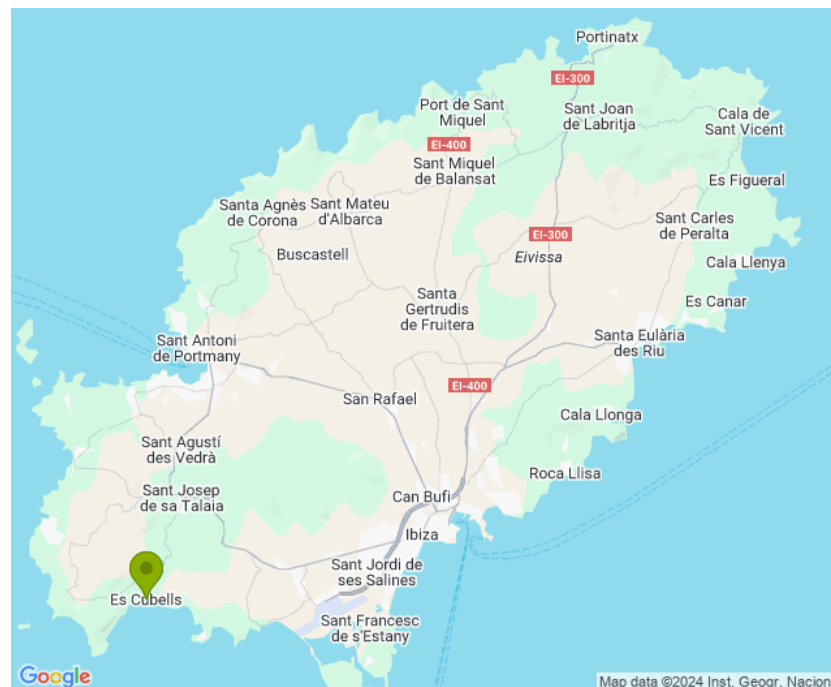
Het is een architectonisch opvallend luxe pand van hoogwaardige constructie dat zou moeten voldoen aan de hoogste eisen en is ontworpen door het Zuid-Afrikaanse studio SAOTA.

De totale oppervlakte bedraagt 1.517 m<sup>2</sup> en bestaat uit vier niveaus: een ondergronds niveau, een bovengronds niveau met patio's, een bovengronds niveau voor de slaapkamers en het overdekte dakterras.

De combinatie van natuurlijke elementen zoals hout en steen met hedendaagse elementen zoals staal en cement, in combinatie met zachte kleuren, creëert een warme, rustige en elegante sfeer.

De grote schuiframen bieden een prachtig panoramisch uitzicht op het oneindige zwembad en verbinden de binnenruimtes met de terrassen.

Aan de rechterkant bevinden zich de hoofdkeuken en de overdekte eetkamer, in het midden de woonkamer en de bar omgeven door de tuin en de binnenplaats.



Ten slotte aan de linkerkant een overdekt terras met een kleine keuken, een barbecue en een vuurplaats.&#xD;

&#xD;

Beide gebieden openen naar het oneindige zwembad en het uitzicht op zee dankzij volledig inschuifbare panoramische ramen die het hele huis transformeren tot een overdekt terras.&#xD;

&#xD;

Aan de achterzijde van de verdieping bevinden zich 2 slaapkamers en hun priv&#xE9;badkamers. Een speelkamer die kan worden omgebouwd tot een slaapkamer.&#xD;

&#xD;

Het dakterras aan de voorkant biedt uitzicht op zee, een geweldig zwembad met een vuurplaats, een bar en een buitenlounge met een overdekte eetzone. Vanuit deze open lounge en eetruimte kunt u genieten van het spectaculaire uitzicht.&#xD;

&#xD;

In de kelder vind je een enorme wijnkelder, een spectaculaire bioscoop en een panic room. Daarnaast een garage voor 4 auto's, de technische en servicegebieden.&#xD;

&#xD;

Aan de achterkant bevindt zich het fitnessgedeelte met een spa en een sportschool.&#xD;

&#xD;

Exclusieve en moderne villa te koop in Es Cubells.

## Features

---

- Pool

- Safe

