

Cala Tarida, perceel te koop met project en directe toegang tot het strand

BEDROOMS

BATHROOMS

AREA

821,07m²



Cala Tarida, perceel te koop met project en directe toegang tot het strand

Exclusiviteit van Ibiza-services.com.


Ontdek een uitzonderlijke investeringsmogelijkheid om een stedelijk perceel met bouwvergunning te verwerven, dat directe toegang biedt tot een van de meest betoverende zandstranden aan de westkust van het eiland, Cala Tarida. Dit perceel is perfect voor de bouw van twee luxe woningen of een indrukwekkende villa, beide met uitzicht op zee vanaf de eerste verdieping.

Eigendom A bestaat een aanzienlijke bebouwde oppervlakte van 407,29 m², terwijl Eigendom B, net zo weelderig, een bebouwde oppervlakte van 413,79 m² biedt. Gezamenlijk hebben de eigendommen een indrukwekkende totale bebouwde oppervlakte van 821,07 m², allemaal gelegen op een perceel van 2005 m².

Belangrijke details:

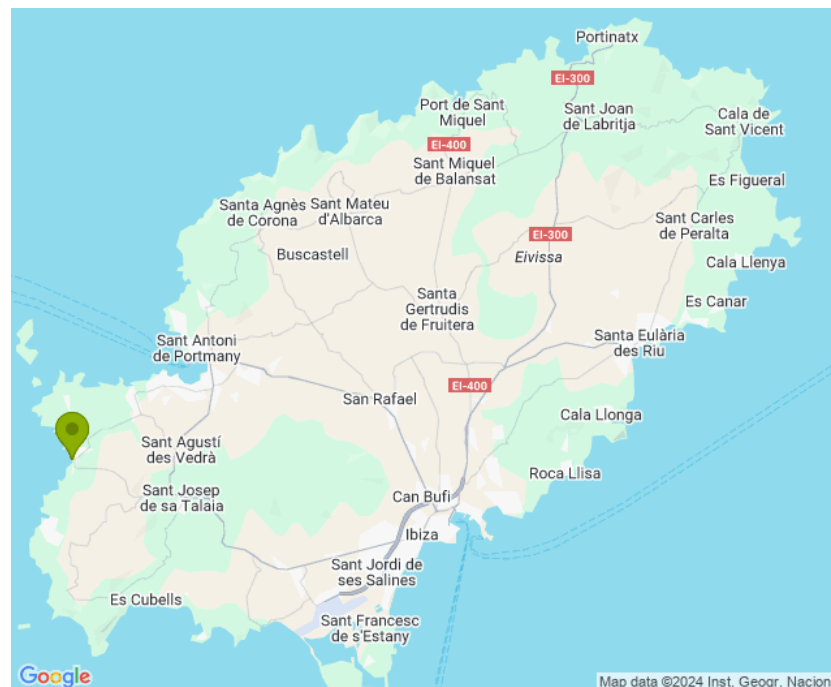
∢ Perceelsgrootte: 2005 m²

∢ Bebouwde oppervlakte van Eigendom A: 407,29 m²

∢ Bebouwde oppervlakte van Eigendom B: 413,79 m²



• Totale bebouwde oppervlakte voor beide eigendommen: 821,07 m2

• Percelenprijs: €2.000.000

• Totale investering:

€4.200.000

• Geschatte marktprijs voor Eigendom A: vanaf €3.500.000

• Geschatte marktprijs voor Eigendom B: vanaf €3.500.000

• Geschatte winst: vanaf

€2.700.000

Als alternatief hebt u de mogelijkheid om een enkel, uitgebreid luxe pand van 600 m2 te bouwen, ideaal voor degenen die op zoek zijn naar een weelderige woonervaring.

Features
