

Betoverende villa met groot zwembad en prachtig uitzicht op zee en zonsondergang te koop.

BEDROOMS 6 BATHROOMS 7 AREA 457m2



Betoverende villa met groot zwembad en prachtig uitzicht op zee en zonsondergang te koop.

Deze woning biedt de meest spectaculaire en panoramische uitzichten op zee en zonsondergang. Het is gelegen aan de rustige westkust van het eiland en biedt een sfeer van absolute sereniteit. Op slechts een paar minuten lopen naar de zee, is de villa gelegen tussen een handvol andere villa's, allemaal gemakkelijk bereikbaar.

Niveau A: De garage, technische ruimtes van ongeveer 88 m² constructie.

Niveau B: Het lagere gedeelte, 2 slaapkamers, 2 badkamers, woon-/eetkamer, keuken, overdekt terras van ongeveer 121 m² constructie.

Niveau C: Het kantoor met archieven en WC/douche van ongeveer 32 m² constructie.

Niveau D: Het penthouse, lager woongedeelte, entree, gasten-WC, keuken, woon-/eetkamer met open haard, bibliotheek, 3 slaapkamers, 2 badkamers, groot terras, wijnkelder, opslagruimtes, technische ruimtes, terrassen met uitzicht op zee en zwembad van 4 x 10 m, douche, ongeveer 470 m² constructie.

Niveau E: Penthouse, bovenste woongedeelte, slaapkamer, kleedkamer, badkamer, wasruimte met kitchenette, overdekte terrassen met uitzicht op zee, buiten douche in Marokkaanse stijl, ongeveer 104 m² constructie.

Technisch: Centrale olieverwarming in alle woonruimtes, elektrische vloerverwarming in het onderste appartement, gemeentewater, put, elektriciteit 220 Volt van Gesa, telefoon ADSL en TV - satelliet, warm water met elektrische boiler en zonne-energie.

Overig: Het hele perceel is omheind met een muur. Er zijn 3 elektrische toegangspoorten naar de parkeerplaats. Mooie, maar onderhoudsvriendelijke tuinen, deels met automatisch irrigatiesysteem. Vijver met waterpartijen aan de bovenkant van de tuinen.

Zonder twijfel een droomplek die de meest veeleisende kopers niet zal teleurstellen.

Eigendom aan de westkust van het eiland Ibiza met uitzicht op de zonsondergang te koop

Features

- Garden
- Air conditioning
- Fireplace
- Alarm
- Pool
- Barbecue
- Garage
- High Speed Internet