

Uitzonderlijke commerciële ruimte in Marina Botafoch, Ibiza: Een unieke investeringskans

BEDROOMS 7 BATHROOMS 3 AREA 229 +m2



Uitzonderlijke commerciële ruimte in Marina Botafoch, Ibiza: Een unieke investeringskans

Uitzonderlijke commerciële ruimte in Marina Botafoch, Ibiza;

;

Mis deze unieke kans in Marina Botafoch, Ibiza niet! Wij presenteren u een commerciële ruimte van 440m²; op een toplocatie. Met 229m²; bebouwde ruimte en 208m²; terrassen combineert deze plek naadloos binnen- en buitenruimtes.;

;

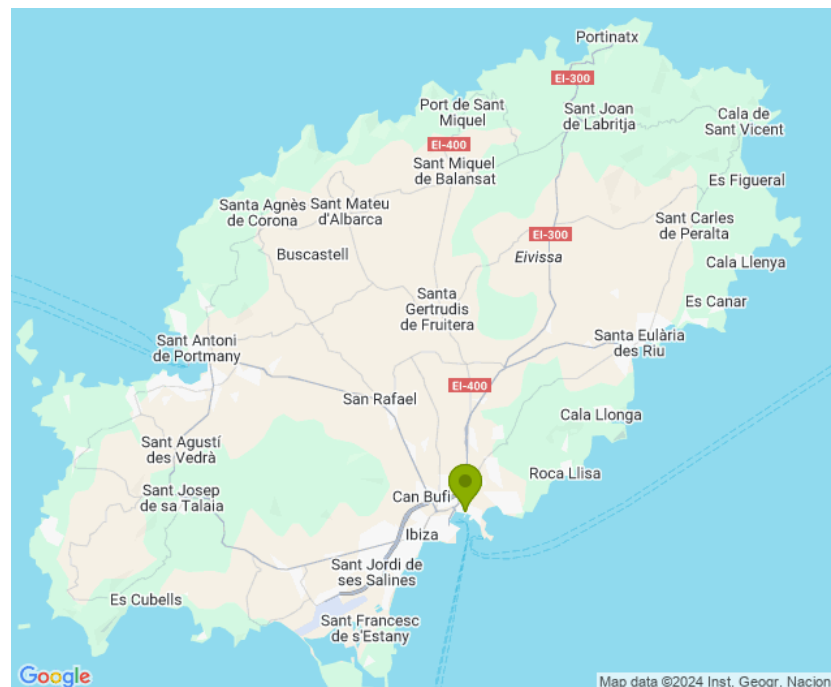
Geniet van de flexibiliteit van de vergunning voor een bar, café, kapsalon, schoonheidssalon en boetiek. Bovendien is er de opwindende mogelijkheid om een vergunning te verkrijgen voor een restaurant met een geschatte capaciteit van 120 personen, waardoor unieke culinaire ervaringen mogelijk zijn.;

;

De keuken is volledig uitgerust met nieuwe apparatuur, inclusief koelkasten, een oven en een afzuigstelsel. Met opties voor zowel drie-fase als enkelfase elektriciteit zijn de activiteiten comfortabel en efficiënt. Mooie potplanten voegen een vleugje frisheid en stijl toe aan de ruimte.;

;

Deze plek heeft ook comfort en functionaliteit als prioriteit, met een kantoor, openbare badkamers en een privébadkamer voor het personeel. Douches



zijn een handige toevoeging, vooral als u van plan bent een restaurant te exploiteren. Privéruimtes zijn ontworpen om klanten een unieke ervaring te bieden.

;

Grote glazen ramen overstroomden de ruimte niet alleen met natuurlijk licht, maar bieden ook aangename uitzichten. Airconditioning zorgt voor een comfortabele omgeving het hele jaar door.

;

Een opvallende functie is de toegankelijkheid, met twee ingangen: een hoofdingang en een achteringang. Dit vergemakkelijkt de doorstroming van klanten en efficiënte bedrijfsvoering.

;

Naast een opwindende commerciële kans biedt deze ruimte een solide investering in een voortdurend groeiend gebied zoals Marina Botafoch. Mis deze kans niet om een veelzijdige en ruime commerciële ruimte te verwerven. Neem vandaag nog contact met ons op en verzekert uw plek op deze eersteklas bestemming!

;

Te Koop: Commercieel pand in Marina Botafoch, Ibiza,
Ideaal voor Bar of Restaurant

Features

- Air conditioning
- Disabled access
- Alarm

