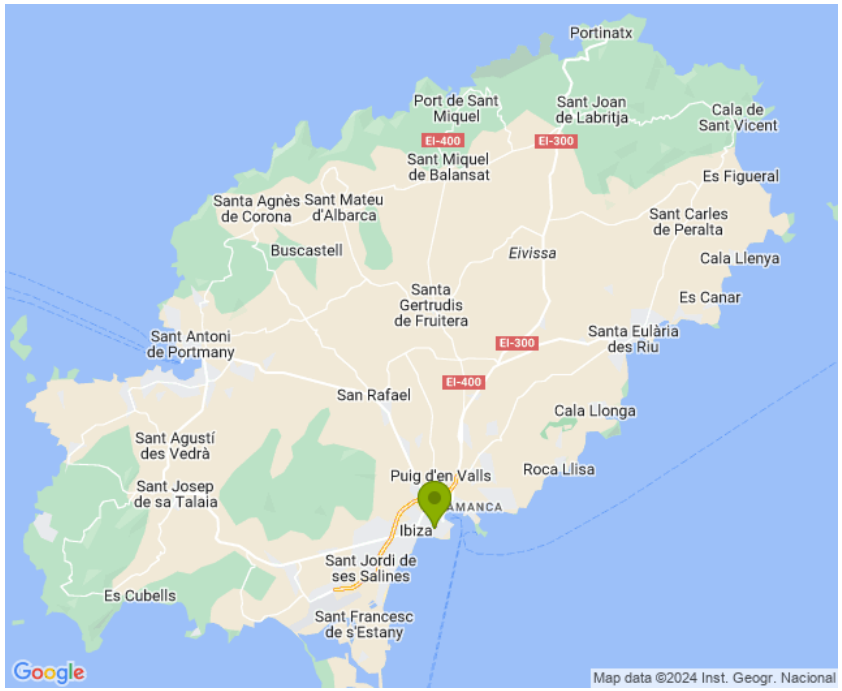
Investeringsmogelijkheid! Gebouw met 8 appartementen en een nachtclub in de buurt van het strand te koop.

SLEEPS BEDROOMS **12** BATHROOMS **8** AREA **882m2**

Copyright Ibiza Services

Investeringsmogelijkheid! Gebouw met 8 appartementen en een nachtclub in de buurt van het strand te koop.



Deze woning is gelegen nabij het centrum van Ibiza, op slechts 1 minuut lopen van het strand. De appartementen worden momenteel verhuurd met een jaarlijks inkomen van ongeveer 80.000 euro + 40.000 euro inkomen voor de nachtclub.

De nachtclub heeft een vergunning voor een "sala de Fiestas" en beslaat de hele begane grond van 430 m2 met 3 volledig functionerende bars, een podium en een dansvloer.

Let op: 150 m2 hiervan wordt verhuurd voor een lange termijn van de buurman.

Meer details over het gebouw:

Op de eerste verdieping zijn er 2 zelfstandige appartementen met 2 slaapkamers van 65 m2, beide met grote terrassen van 27 m2 elk.

Op de tweede verdieping zijn er nog 2 zelfstandige appartementen met 2 slaapkamers van elk 65 m2.

Op de derde verdieping bevinden zich nog 2 zelfstandige appartementen met 1 slaapkamer van elk 48 m2.

Copyright Ibiza Services

Copyright Ibiza Services

Copyright Ibiza Services