

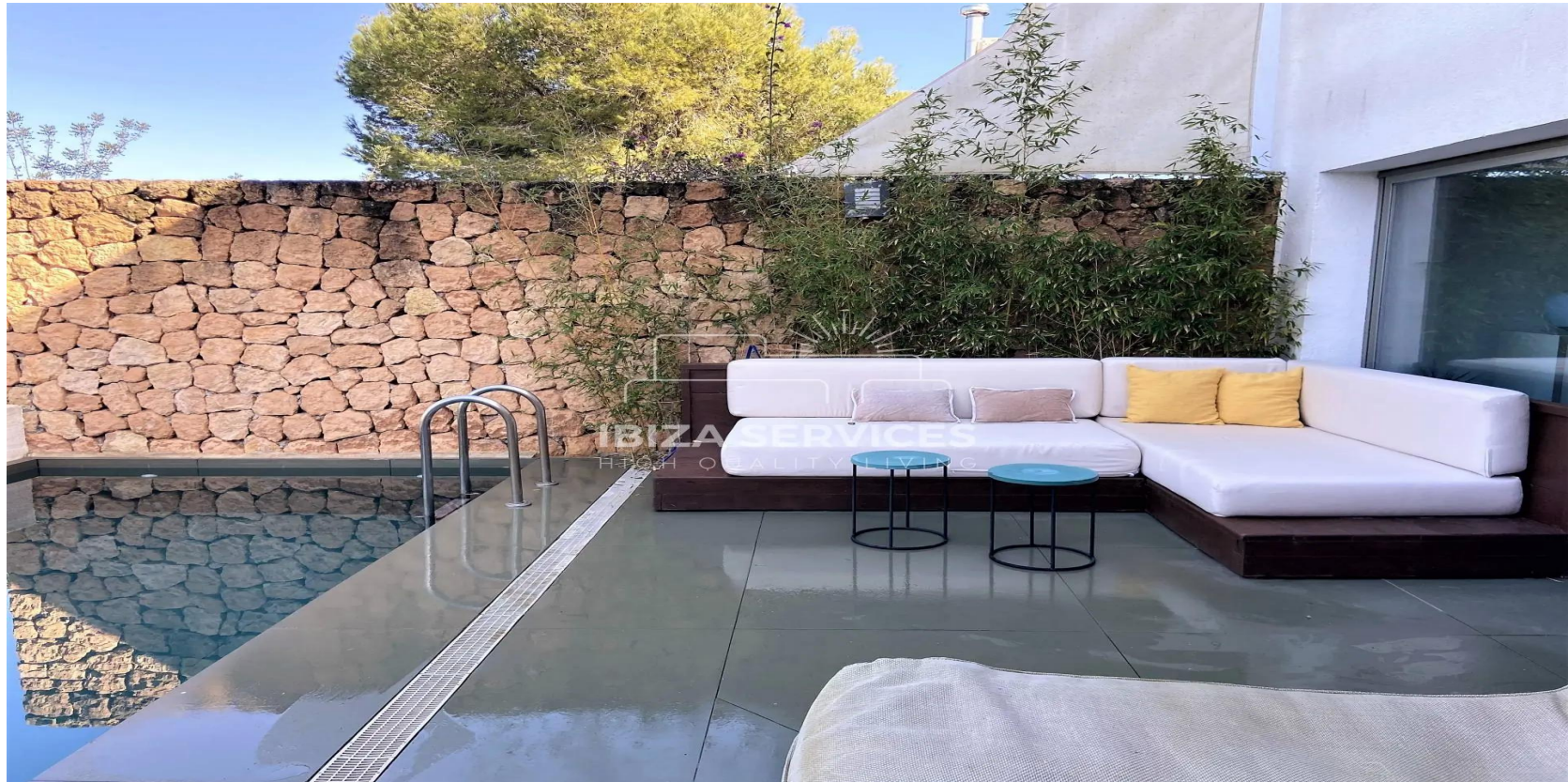
Roca Llisa: Haus mit 3 Schlafzimmern und Pool zu verkaufen

BEDROOMS

BATHROOMS

AREA

162m²

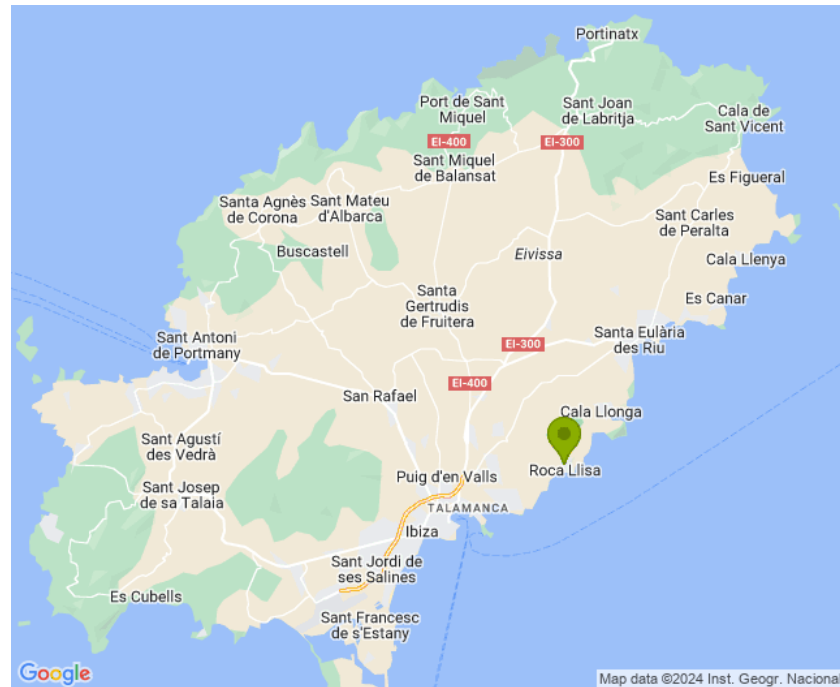


Roca Llisa: Haus mit 3 Schlafzimmern und Pool zu verkaufen

Dieses beeindruckende Reihenhhaus, gelegen in der renommierten und sicheren Wohnanlage Roca Llisa auf der Insel Ibiza, steht jetzt zum Verkauf. Auf zwei Ebenen erstreckt sich dieses luxuriöse Duplex über eine großzügige Fläche von 162 m² und umfasst drei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer (eines en-suite), einen Waschraum, einen Wohn-/Essbereich, eine offene Küche und eine Terrasse mit einem privaten Pool. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, einen überdachten Garagenplatz von 17 m² mit abgeschirmten Türen zu erwerben.

Das Erdgeschoss verfügt über einen Eingangspatio, der zu einer offenen Küche führt, die komplett mit allen notwendigen Geräten ausgestattet ist. Die Küche fließt nahtlos in den Ess-/Wohnbereich und den Terrassenbereich mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz. Im ersten Stock befinden sich drei Doppelschlafzimmer, eines davon ist das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und die anderen beiden Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer. Zwei der Schlafzimmer bieten malerische Aussichten auf den Pool und das Grün des Golfplatzes.

Diese Immobilie eignet sich perfekt für das Leben im Sommer oder das ganzjährige Wohnen aufgrund ihrer großzügigen Räume, der Privatsphäre, Ruhe und der wunderschönen Aussicht. Die Wohnanlage Roca Llisa befindet sich günstig in 10 Minuten Entfernung von Jesus und Marina Botafoch, 12 Minuten von der Stadt Ibiza und 20 Minuten vom Flughafen entfernt. Sie liegt auch nur 15 Minuten von Santa Eulalia entfernt und ist somit leicht zugänglich zu zentralen Gebieten und allen Stränden im Nordwesten.



Neben ihrer strategischen Lage ist Roca Llisà eine hoch begehrte Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheit, Kameras, Schranken und erstklassiger Sicherheit. Die Urbanisation liegt neben dem Golfplatz von Ibiza und verfügt über eine wunderschöne Strand-/Bucht innerhalb der Anlage mit einer großen Grünfläche zum Spazierengehen und einem fantastischen Restaurant. Cala Oliviera ist auch nur wenige Minuten entfernt und bietet eine großartige Flucht vor den überfüllten Stränden im Sommer.

Diese Immobilie ist mit einem privaten Pool, einer Terrasse, einem Kamin, Abstellraum, abgeschirmten Türen, Parkplatz, zentraler Klimaanlage und der Möglichkeit eines großen Garagenplatzes ausgestattet.

Features

- Garden
- Air conditioning
- Pool
- Bath









