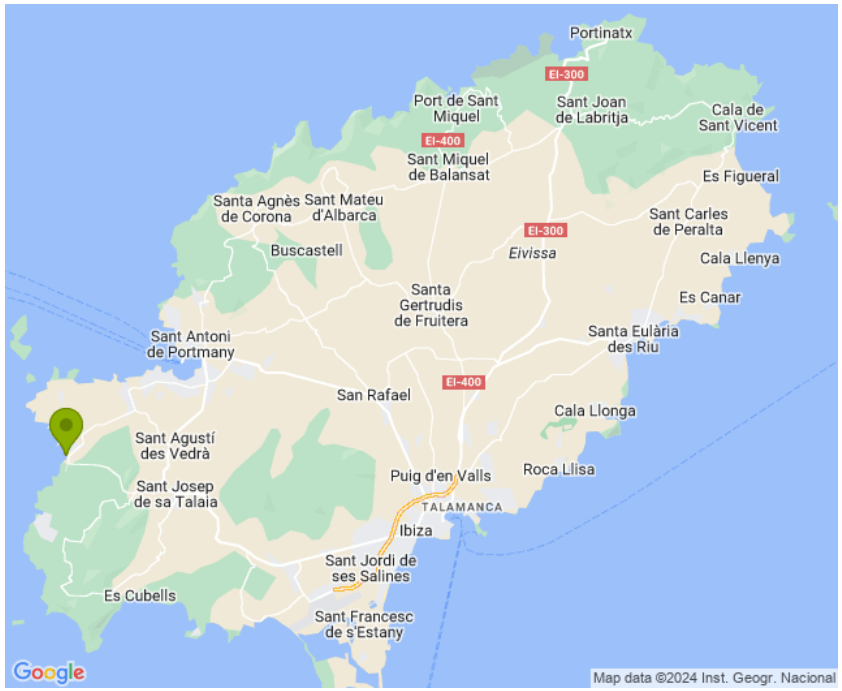
Cala tarida, terrain à vendre avec projet et accès direct à la plage.

BEDROOMS	BATHROOMS	AREA	821,07m2

Copyright Ibiza Services

Cala tarida, terrain à vendre avec projet et accès direct à la plage.



Exclusivité d'Ibiza-services.com.

Découvrez une opportunité d'investissement exceptionnelle pour acquérir un terrain urbain, offrant un accès direct à une l'une des plages de sable les plus fascinantes de la côte ouest de l'île, Cala tarida, parfaite pour la construction de deux maisons de luxe ou d'une seule villa impressionnante - toutes offrant une vue sur la mer depuis le premier étage.

La propriété A s'étend sur une superficie construite substantielle de 407,29 m2, tandis que

La propriété B, tout aussi somptueuse, offre 413,79 m2 d'espace construit.

Ensemble, les propriétés couvrent une impressionnante superficie totale construite de 821,07 m2, le tout sur un terrain de 2005 m2.

Détails clés :

- Taille du terrain : 2 005 m2
- Superficie construite de la propriété A : 407,29 m2
- Superficie construite de la propriété B : 413,79 m2
- Superficie totale construite pour les deux propriétés : 821,07 m2
- Prix du terrain : 1 750 000 euros
- Investissement total : 4 000 000 euros
- Prix de marché estimé pour la propriété A : à partir de 3 200 000 euros

Copyright Ibiza Services

• Prix de marché estimé pour la propriété B : à partir de 3 200 000 euros

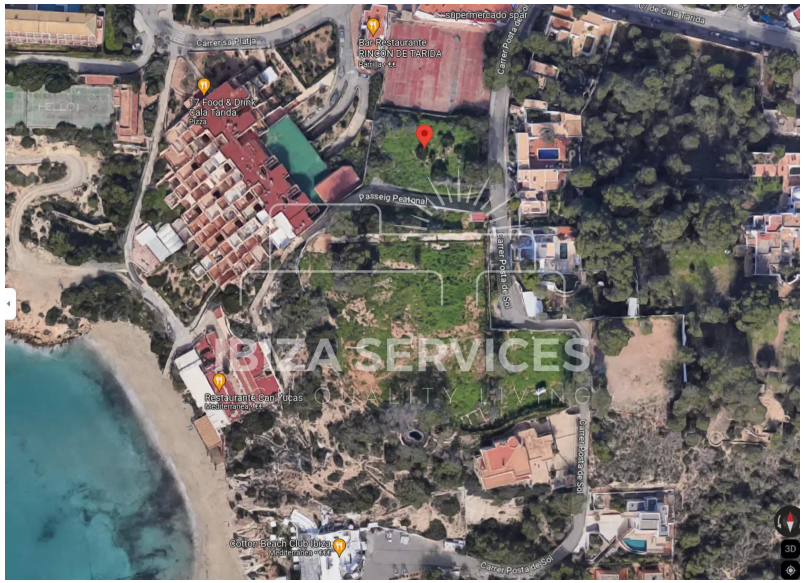
• Bénéfice estimé à partir de : 2 000 000 euros

Alternativement, vous avez la possibilité de construire une seule et vaste propriété de luxe de 600 m2, idéale pour ceux qui recherchent une expérience de vie indulgente.

Veuillez noter que le projet a été initialement présenté au début de 2022 et est actuellement en attente d'approbation de licence, qui devrait être accordée en décembre 2023.

Copyright Ibiza Services

Copyright Ibiza Services



PLANTA GENERAL1:200

Copyright Ibiza Services

Copyright Ibiza Services