

# Villa de Lujo Prestigiosa en Roca Llisa directamente en el Campo de Golf de Ibiza en Venta

BEDROOMS 5 BATHROOMS 5 AREA 377m2



## Villa de Lujo Prestigiosa en Roca Llisa directamente en el Campo de Golf de Ibiza en Venta

Villa exclusiva lista para habitar, ubicada en una urbanización privada. La propiedad se caracteriza no solo por su seguridad y exclusividad, sino también por su armonía con el entorno.

Esta magnífica villa de lujo, recién construida y bellamente ubicada en la prestigiosa comunidad privada de Roca Llisa, a pocos metros del Campo de Golf. Con una orientación prime hacia el sureste y un amplio espacio habitable de aproximadamente 378 m<sup>2</sup>, este santuario promete paz, privacidad y seguridad en cada esquina.

Aspectos destacados de la propiedad:

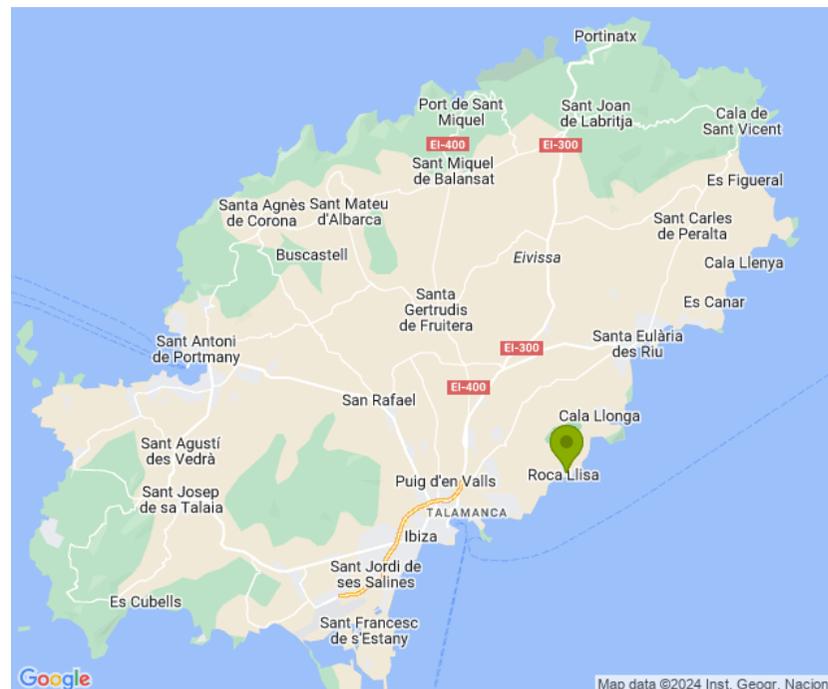
**Construcción de lujo:** Sumérgete en la opulencia de esta villa recién construida, diseñada a la perfección.  
**Orientación sureste:** Despierta con el suave abrazo del sol matutino, gracias a la orientación ideal de la villa.  
**Amplio espacio habitable:** Disfruta de los vastos 378 m<sup>2</sup> de espacio habitable en un terreno de 1,500 m<sup>2</sup>.

Dormitorios

y

baños:

Esta villa ofrece 5 amplios dormitorios, 5 elegantes baños, incluyendo 3 en suite y 2 baños separados. Terraza en la azotea fenomenal: Un santuario en la azotea impresionante con una piscina y vistas de 360 grados. Jardín exuberante: Un jardín bellamente paisajístico con un salón de relax para una relajación serena.



Entrada elegante:

Un camino de entrada meticulosamente pavimentado con amplios espacios de estacionamiento. Privacidad incomparable: Sin vecinos directos para tu atmósfera de bienestar definitiva.

Vistas impresionantes:

Admira hermosos amaneceres y puestas de sol a través de las numerosas ventanas de piso a techo.

Elementos de diseño:

Accesorios de baño de "NUOVVO" y una cocina de diseño con electrodomésticos de alta calidad "MIELE".

Toques lujosos:

Azulejos de piedra natural, una gran terraza en el piso superior de aproximadamente 18 m<sup>2</sup> y amplias áreas de terraza en todos los niveles.

Gran entrada:

Recibe a los invitados con una noble puerta de entrada que irradia sofisticación.

Doble piscina:

Disfruta del lujo de dos piscinas, una en el jardín y otra en la terraza de la azotea.

Zonas de relax:

Encuentra tu Zen en múltiples áreas de relax en toda la propiedad. Materiales de alta calidad: Experimenta la más alta calidad con acabados de madera y piedra natural.

Tecnología domótica:

Benefíciate de sistemas domóticos preinstalados para una comodidad definitiva.

Control climático:

Disfruta de una bomba de calor de aire, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado controlable individualmente en cada habitación, tanto frío como caliente.

Comunidad cerrada de primera clase: Parte de uno de los complejos residenciales de lujo más exclusivos de Ibiza con servicios de seguridad.

Vistas panorámicas: Vistas panorámicas despejadas del mar y las montañas crean un telón de fondo impresionante. Ubicación ideal: Ubicada en la costa este de Ibiza, lejos del turismo de masas, rodeada de naturaleza y belleza. Perfecta para todos: Ya sea que estés buscando una primera o segunda residencia, este es el lugar ideal para descansar y relajarte.

Comodidades convenientes: Benefíciate de una buena infraestructura con restaurantes, bares y clubes náuticos cercanos.

Cerca de la playa: La playa más cercana, Cala Olivera, está a solo un paso de distancia. Para los entusiastas del golf: Disfruta del acceso a dos campos de golf, Golf de Ibiza (18 hoyos) y Golf de Roca Llista (9 hoyos).

Ubicación accesible: A solo unos 15 minutos de Ibiza Town, Santa Eulària des Riu y el aeropuerto.

Villa auténticamente estilizada, impecablemente diseñada para complementar su prestigiosa urbanización privada. Esta propiedad exclusiva respeta y se integra en el sereno entorno natural que la rodea.

Villa de lujo prestigiosa en Roca Llista directamente en el Campo de Golf de Ibiza para comprar.

## Features

---

- Garden
- Air conditioning
- Bath
- Garage
- Private parking
- Television
- Washing machine
- High Speed Internet
- Pool
- Barbecue
- Fireplace
- Oven
- Stereo
- Tennis in residence
- Alarm
- Safe





