

Local comercial completamente renovado en alquiler anual en St Jordi

SLEEPS

BEDROOMS

BATHROOMS

AREA

m2



Local comercial completamente renovado en alquiler anual en St Jordi

Local comercial completamente renovado en alquiler anual en St Jordi.

Situado a pie de calle en pleno centro del pueblo y con un gran parking a pocos metros, este espacioso local comercial con 5 salas ha sido íntegramente reformado este año con material de alta calidad. Se ha renovado la electricidad, fontanería, toda la iluminación, los 2 baños íntegramente renovados, se ha puesto micro cemento en el suelo, las paredes, las mesas y el mostrador de recepción.

Se ha instalado un circuito de ventilación completo, con recuperador entalpico de 360m³ con filtro de partículas al 99%. El sistema anti incendios esta actualizado, dispone de un sistema de alarma Prosegur, y también se ha instalado Alexa.

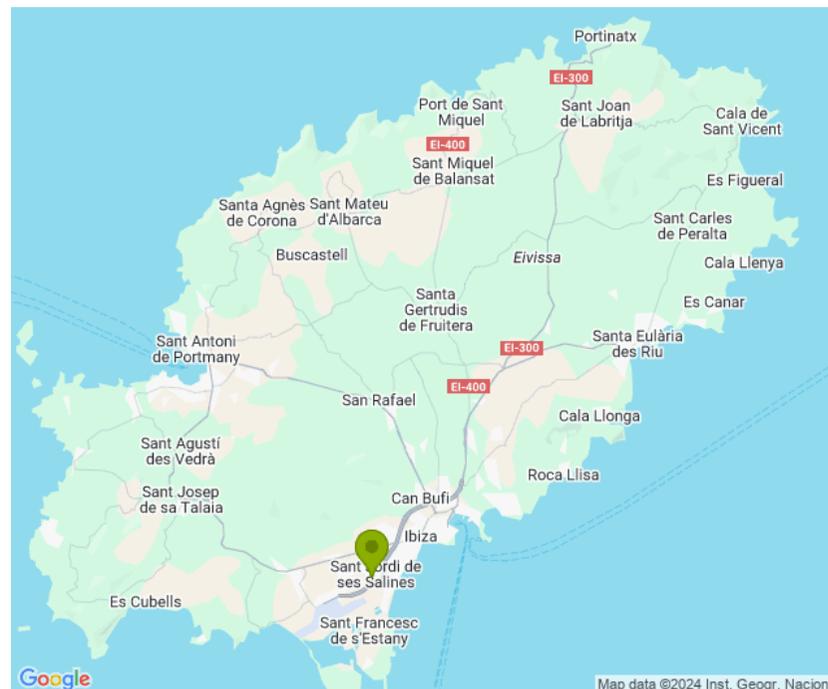
Es una oportunidad perfecta para alguien buscando abrir su negocio ya, sin perder tiempo y energía en la reforma, y teniendo clientes potenciales cerca ya que se situa en una zona muy concurrida todo el año, teniendo muchos comercios a pocos metros.

Precio del alquiler: 2040euros mas IVA., con contrato fijo de 10 años.

Traspaso: 110.000euros (correspondiente a la inversion de la reforma).

2 meses de fianza.

Quedamos a su disposición para cualquier información adicional, o si desea visitarlo.



Features

- Air conditioning

